

Descubra o Seu Refúgio na Região Centro Casa Principal com Anexo



Id de referência	Área Construída	Terreno M²	Price	Quartos	Casas do banho
expl2	160 M²	2000 M²	€160,000	2	2

Esta encantadora **propriedade em Portugal** oferece dois espaços habitacionais independentes – uma casa principal e um anexo – criando flexibilidade para vida em família, receber convidados ou gerar rendimento de arrendamento. No total, dispõe de dois quartos confortáveis, duas casas de banho modernas e duas cozinhas totalmente equipadas.

Situada nas colinas tranquilas perto de Alvorge, esta casa permite-lhe desfrutar dos benefícios comprovados de **viver na Região Centro de Portugal** – espaço, ar puro e uma comunidade acolhedora. A apenas 25 minutos da histórica Coimbra e 20 minutos da vibrante Ansião, está também próxima de praias douradas, zonas de rio para nadar, mercados locais e belos trilhos pedestres. O Aeroporto de Lisboa fica a menos de duas horas e o do Porto a cerca de 90 minutos, com excelentes ligações de transporte.

O terreno é amplo e em socalcos, com áreas planas ideais para criar o jardim dos seus sonhos ou instalar uma piscina. Muros de pedra, zonas de sombra e várias árvores de fruto – incluindo uma majestosa nogueira – criam um oásis seguro e privado. Um sistema de armazenamento de água ajuda a **poupar** recursos e manter o jardim saudável.

O anexo inclui uma acolhedora salamandra a lenha, uma cozinha-sala de estar em open space com forno de pizza tradicional, um quarto luminoso e uma casa de banho moderna com duche. Todos os espaços têm acesso direto ao jardim, proporcionando um estilo de vida prático e integrado com a natureza.

A casa principal oferece uma ampla sala no primeiro piso com teto alto em madeira, cozinha equipada, zona de refeições e uma varanda de madeira com vistas deslumbrantes sobre o campo. No piso térreo, o quarto em suíte abre para um terraço coberto – perfeito para relaxar nas tardes quentes.

Ambas as casas estão cheias de charme e conforto, ideais para reforma, teletrabalho, férias ou mudança definitiva. Esta é a sua oportunidade de **adorar** a liberdade, saúde e beleza do **imobiliário em Portugal**, investindo numa localização comprovada.

Agora é o momento de agir. **Descubra** esta casa segura e versátil – marque já a sua visita e dê o primeiro passo para **viver em Portugal**.