Grande Propriedade em Pedra com Carácter no Centro de Portugal – Descubra uma Vida Tranquila com Terreno, Vinhas e Versatilidade

Id de referência	Área Construída	Terreno M²	Price	Quartos	Casas do banho
S-1402	300 M²	10000 M²	€325,000	6	2

Entre numa vida de charme, autosuficiência e possibilidades com esta espaçosa propriedade em pedra no coração de Portugal.

Localizada a apenas 5 minutos da pacata vila de Alvaiázere, esta notável propriedade com 6 quartos oferece uma oportunidade única para quem sonha viver em Portugal—rodeado pela natureza e com acesso rápido a vias principais e comodidades. O Aeroporto de Lisboa fica a cerca de 1h45 e o Aeroporto do Porto a menos de 2 horas, facilitando ligações nacionais e internacionais.

A casa, cheia de carácter, distribui-se por dois pisos com cerca de 300m², podendo funcionar como duas habitações independentes. No rés do chão existem dois quartos duplos, uma casa de banho com duche, sanita e lavatório, e uma cozinha equipada simples mas funcional—perfeita para visitas, aluguer ou habitação multigeracional. O primeiro andar conta com quatro quartos duplos, uma cozinha totalmente equipada, uma sala de inverno luminosa e confortável, e amplas áreas de estar com luz natural.

No exterior, a propriedade estende-se por mais de um hectare de terreno fértil—ideal para quem procura uma vida sustentável. Três poços fornecem água abundante para hortas, árvores de fruto e canteiros floridos. Um belo caramanchão com videiras e flores trepadeiras emoldura a paisagem, e uma vinha produtiva gera mais de 500 litros de vinho por ano—um verdadeiro sonho para apreciadores ou para quem procura um estilo de vida mais calmo e gratificante.

Há espaço para piscina e expansão, tornando-se um refúgio pessoal ou uma oportunidade de negócio como

casa de hóspedes. A propriedade conta com aquecimento central (a necessitar de atenção) e salamandra a lenha—o conforto está pronto a ser restaurado.

Alvaiázere oferece comércio local, cafés e serviços, e está perto de atrações como Tomar e Coimbra, trilhos pedestres, rios e riqueza cultural. Este imóvel dá-lhe espaço para viver, crescer e construir a vida com que sempre sonhou ao sol de Portugal.

Não perca esta oportunidade única no Centro de Portugal. Quer esteja à procura de uma casa de família, de férias ou de uma vida sustentável, esta propriedade oferece tudo. Marque já a sua visita—esperamos por si!