## Casa Renovada de 2.5 Quartos Localização Privilegiada & Excelente Valor



Id de referência	Área Construída	Terreno M <sup>2</sup>	Price	Quartos	Casas do banho
AN8	200 M²	350 M²	€107,000	2	2

## Descubra esta casa de 3 quartos, renovada com bom gosto, que combina conforto moderno, charme tradicional e um preço imbatível.

Localizada em Troviscais Fundeiros, Pedrógão Grande, esta propriedade está numa localização central com acesso rápido à autoestrada, facilitando deslocações para as principais cidades. A vila de Pedrógão Grande fica a apenas 4 minutos, oferecendo todos os serviços essenciais, lojas e restaurantes. A praia fluvial mais próxima está a poucos minutos de carro, proporcionando um local perfeito para relaxamento e atividades ao ar livre.

Esta casa, recentemente renovada, está em excelente estado, com materiais de alta qualidade cuidadosamente selecionados para garantir durabilidade e estilo. O layout espaçoso inclui uma sala de estar acolhedora, uma cozinha que necessita de armários, fogão e frigorífico, permitindo que o novo proprietário a personalize ao seu gosto. Na parte traseira, há uma casa de banho, e uma área de ligação conduz a dois quartos adicionais e outra casa de banho.

O piso inferior dispõe de amplas arrecadações que podem ser utilizadas como oficinas ou simplesmente para espaço extra. No exterior, a propriedade conta com um pátio frontal com estacionamento e um anexo com um forno a lenha tradicional, que pode ser restaurado para realçar o charme da casa. Ao lado, um jardim encantador com árvores de citrinos oferece um espaço exterior tranquilo com vistas deslumbrantes sobre a paisagem circundante.

Esta casa oferece uma combinação rara de conforto moderno, charme tradicional e localização privilegiada.

Seja para residência permanente, casa de férias ou investimento, esta propriedade é uma excelente escolha.	