

# Morada T3 com garagem e jardim - Alfeizerão, Alcobaça



Id de referência	Área Construída	Terreno M²	Price	Quartos	Casas do banho
RV2834	198 M²	550 M²	€315,000	3	2

Pretende viver a pouca distância da praia, serviços e comércio e ao mesmo tempo usufruir de tranquilidade? Então esta poderá ser uma oportunidade para si.

Morada localizada na povoação de Casal Pardo a: 6 /7 minutos de carro da praia e baía de São Martinho do Porto; 5 minutos de Alfeizerão onde encontra comércio, serviços e acesso à autoestrada A8; 15 minutos da praia da Nazaré, cidade de Alcobaça e Caldas da Rainha; 60 minutos de Lisboa.

Morada construída em 2007. Inserida em zona tranquila.

A moradia é composta por um piso térreo com sala em open space com a cozinha, 2 quartos e casa de banho. No piso superior encontramos uma espaçosa suite com um enorme terraço.

Na parte externa da moradia existe uma garagem com portão automático e jardim nas traseiras e na frente da moradia. Todo o terreno está murado e tem entrada com portão automático.

A moradia está equipada com: Recuperador de calor na sala, com saídas de calor para os quartos; Sistema de aquecimento solar para ar quente; Pré-instalação de aspiração central; Eletrodomésticos; Sistema de rega automática no jardim; 2 Portões automáticos. Classe energética B-.