

# Quinta T3 com Dependências Perfeitas para Vida de Baixo Impacto



Id de referência	Área Construída	Terreno M <sup>2</sup>	Price	Quartos	Casas do banho
HS-140	160 M <sup>2</sup>	11000 M <sup>2</sup>	€169,000	3	2

Experimente a mistura perfeita de charme rústico e conveniências modernas com esta pitoresca quinta portuguesa. Situada em mais de um hectare de terra fértil, esta propriedade promete privacidade, uma abundância de árvores maduras de frutas e oliveiras, e um jardim de legumes bem estabelecido. A casa dispõe de três quartos aconchegantes, incluindo uma espaçosa suíte no piso superior com casa de banho privativa e vestiário, e um quarto de hóspedes separado com acesso exterior. Central para a casa é uma cozinha em plano aberto e área de jantar, equipada com um fogão rocket sustentável. Comodidades adicionais incluem várias dependências, pontos elétricos modernos e internet de fibra ótica de alta velocidade. Ideal para quem aspira a um estilo de vida autossuficiente ou procura um retiro familiar tranquilo, esta quinta oferece infinitas possibilidades para criar a sua vida campestre de sonho. Um passeio pelos jardins revela uma variedade de árvores maduras de frutas e oliveiras, prometendo colheitas abundantes. O jardim de legumes estabelecido convida-o a cultivar uma variedade de culturas, contribuindo para um estilo de vida sustentável. Um poço construído em pedra tradicional ancora a paisagem, indicando a

rica história da quinta e fornecendo uma fonte de água essencial para irrigação e necessidades diárias. Descubra o lado prático da vida rural com várias dependências, incluindo um celeiro espaçoso, oficinas versáteis e casas dedicadas para animais. Estas estruturas estão equipadas com pontos elétricos, oferecendo uma mistura de charme rústico e conveniência moderna. A disposição do terreno atende a uma variedade de atividades agrícolas e recreativas, com áreas designadas para gado, aves de capoeira e potencialmente um novo pomar ou projetos de fazenda de lazer. Espaços Vivos Interiores: Por dentro, a residência exala calor e potencial. O coração da casa é a cozinha em plano aberto e área de jantar, apresentando um fogão rocket altamente eficiente que serve como um testemunho de vida sustentável. Esta área é projetada para reuniões e exploração culinária, oferecendo espaço amplo e uma atmosfera acolhedora. A sala de estar aconchegante, adjacente à cozinha, proporciona um retiro tranquilo para relaxamento e tempo em família. A luz natural filtra-se pelas janelas, criando um espaço convidativo para todos os que entram. O estudo prático oferece um canto tranquilo para trabalho ou criatividade, enquanto o piso principal também abriga um quarto e uma casa de banho bem equipada com um chuveiro moderno, misturando funcionalidade e conforto. Suba ao nível superior para encontrar um quarto espaçoso, concebido com uma casa de banho privativa e vestiário, propondo um santuário privado dentro da casa. Além disso, o quarto com acesso exterior separado aumenta a versatilidade da propriedade, perfeito para hóspedes ou como uma oportunidade de aluguer. Características Únicas e Potencial Futuro: Esta quinta não é apenas uma casa, mas uma tela para os seus sonhos. Com projetos em andamento e espaço para melhorias, a propriedade está pronta para transformação. A vasta terra e as várias construções apresentam possibilidades infinitas, desde expandir empreendimentos agrícolas até criar espaços de retiro ou envolver-se em projetos criativos. A presença de internet de fibra ótica juxtapõe o charme rural com a conectividade moderna, garantindo que você possa permanecer conectado ao mundo enquanto desfruta da paz e tranquilidade da vida no campo. Em resumo, esta pequena quinta oferece uma mistura única de privacidade, potencial e beleza pastoral. Seja você atraído pela ideia de viver de forma autossuficiente, procurando uma casa familiar com espaço para crescer, ou imaginando a criação de um retiro rural, esta propriedade possui a promessa de cumprir uma variedade de aspirações. Abraça a oportunidade de tornar esta encantadora quinta portuguesa sua, criando um estilo de vida que mescla tradição com conforto moderno e sustentabilidade.