

# Descubra a Sua Casa de Sonho em Penela: Luxo, Espaço e Vistas Deslumbrantes



Id de referência	Área Construída	Terreno M <sup>2</sup>	Price	Quartos	Casas do banho
LB-1	417 M <sup>2</sup>	5298 M <sup>2</sup>	€465,000	4	5

## Descubra a Sua Casa de Sonho em Penela: Luxo, Espaço e Vistas Deslumbrantes

Abra a porta para o seu futuro com esta requintada residência de 4 quartos e 5 casas de banho, oferecendo um luxo sem paralelo, ambientado contra o cenário sereno do vale de Penela. Experimente a combinação perfeita de conforto e elegância numa casa que se estende por mais de 196,3 m<sup>2</sup> de espaço habitável e possui uma vasta área de terreno encantadora de 5.298 m<sup>2</sup>, a apenas um passo do coração histórico de Penela.

### Interiores Elegantes e Conforto Luxuoso

Entre para encontrar um espaçoso corredor adornado com azulejos creme, levando-o a um mundo de vida refinada, distribuída por três andares meticulosamente desenhados. Cada um dos quatro quartos com casa de banho privativa oferece um refúgio privado, com escadas de mármore creme conectando as amplas e luminosas suítes duplas, complementadas por uma conveniente lavandaria.

O coração da casa é a expansiva cozinha, equipada com eletrodomésticos modernos e amplo espaço para uma grande mesa de jantar, ideal para reuniões. Adjacente, a generosa sala de estar, com uma aconchegante lareira a lenha e aquecimento de piso, abre para uma grande varanda, convidando-o a relaxar e absorver as vistas panorâmicas do vale e além.

## Esplendor Exterior e Características Ecológicas

Abraçe o exterior com uma vasta área de piscina em azulejo, uma varanda coberta e um jardim adornado com árvores de fruto maduras, oferecendo um oásis sustentável com um sistema de captação de água da chuva em aço inoxidável. A paisagem deslumbrante, completa com um sistema de aspersão embutido, garante um santuário verdejante durante todo o ano.

## Espaço Versátil e Localização Privilegiada

Além do luxo, esta propriedade apresenta opções de vida versáteis, incluindo uma área de entretenimento que pode ser transformada em espaço habitacional adicional ou num refúgio privado. Localizada na pitoresca aldeia de Podentes, essenciais como supermercados e cafés estão a apenas momentos de distância, enquanto a cidade de Coimbra fica a uma curta viagem de carro, oferecendo o equilíbrio perfeito entre tranquilidade rural e conveniência urbana.

## Propriedade em Resumo:

Área construída total: 417,5 m<sup>2</sup> 4 Quartos com casa de banho privativa 5 Casas de banho luxuosas Área de entretenimento com potencial para conversão Características ecológicas, incluindo um sistema de captação de água da chuva Piscina privativa e vasta área de terreno Localização privilegiada perto de Penela e próxima de Coimbra Experimente o ápice da vida portuguesa. Descubra esta joia em Penela, onde o luxo encontra a natureza. Marque a sua visita agora e dê o passo para a vida que merece.