

Morada térrea V4 com piscina, jardim e garagem - Pataias, Alcobaça



Id de referência	Área Construída	Terreno M²	Price	Quartos	Casas do banho
RV2786	172 M²	624 M²	€448,000	4	4

Construção já iniciada. Moradia de estilo tradicional, inserida num lote de terreno com 624m², com área de construção de 273m².

Localização privilegiada com ótima orientação solar, situada num ambiente tranquilo e residencial, perto de várias praias, com uma envolvente natural.

Comércio, restaurantes, cafés e outros serviços essenciais nas proximidades.

Zona circundante plana ideal para fazer ciclismo ou caminhadas até às praias da zona (praia da Vitória e Paredes) ou a 11 kms a linda praia da Nazaré.

Lisboa fica a 120km e cidade de Leiria a 29km. Fáceis acessos às auto-estradas A1 e A8.

COMPOSTA POR: Cozinha e sala de estar em open space com lareira; Lavandaria / despensa (com acesso à garagem); 4 Quartos (sendo duas suites com walk-in closet e dois quartos com roupeiros embutidos); Casa de banho com banheira; Garagem para dois carros.

EQUIPADA COM: Painéis solares; Vidros duplos e janelas em alumínio; Pré-instalação de ar condicionado. As casas de banho ficam com climatização instalada através de radiadores toalheiros que trabalham através de caldeira termostática e painéis solares.

NO EXTERIOR: Grande terraço voltado para a piscina (7x4 m), churrasqueira e casa de banho com chuveiro de apoio à piscina.

Classe energética A.