

Moradia térrea V4 com piscina, jardim e garagem para dois carros - Pataias, Alcobaça



Id de referência	Área Construída	Terreno M²	Price	Quartos	Casas do banho
RV2785	187 M²	680 M²	€448,000	4	4

Construção já iniciada.

Moradia de estilo tradicional, inserida num lote de terreno com 680 m2, com área de construção de 304 m2.

Localização privilegiada com ótima orientação solar, situada num ambiente tranquilo e residencial, perto de várias praias, com uma envolvente natural.

Comércio, restaurantes, cafés e outros serviços essenciais nas proximidades.

Zona circundante plana ideal para fazer ciclismo ou caminhadas até às praias da zona (praia da Vitória e Paredes) ou a 11 kms a linda praia da Nazaré.

Lisboa fica a 120km e cidade de Leiria a 29km. Fáceis acessos às auto-estradas A1 e A8.

COMPOSTA POR: Cozinha e sala de estar em open space com lareira; Lavandaria / despensa (com acesso à garagem); 4 Quartos (sendo duas suites com walk-in closet e dois quartos com roupeiros embutidos); Casa de banho com banheira; Garagem para dois carros.

EQUIPADA COM: Painéis solares; Vidros duplos e janelas em alumínio; Pré-instalação de ar condicionado. As casas de banho ficam com climatização instalada através de radiadores toalheiros que trabalham através de caldeira termostática e painéis solares.

NO EXTERIOR: Grande terraço voltado para a piscina (9x4 m), churrasqueira e casa de banho com chuveiro de apoio à piscina.

Classe energética A