

# Grande Casa no Centro de Portugal para Renovação



Id de referência	Área Construída	Terreno M²	Price	Quartos	Casas do banho
S-1368	240 M²	270 M²	€120,000	3	1

Está pronto para embarcar numa envolvente jornada de restauro e transformação? Esta notável propriedade oferece um quadro para a sua visão criativa, aninhada no coração de Portugal. Com três quartos como ponto de partida, esta casa promete ser um refúgio espaçoso onde as suas aspirações podem ganhar forma. Imagine as possibilidades - a sua casa de sonho, um retiro acolhedor ou um investimento potencial.

## Principais Características e Benefícios:

**Potencial Ilimitado:** Embora atualmente com três quartos, o potencial desta casa é infinito. Visualize o seu próprio refúgio, personalizado ao seu gosto e necessidades. Deixe a sua imaginação correr solta enquanto cria quartos adicionais, escritórios ou áreas de lazer.

**Casa de Banho Funcional:** Uma casa de banho funcional já está em vigor, proporcionando uma base sólida para o seu projeto de renovação. Se optar por manter o seu layout atual ou embarcar numa remodelação completa, terá a flexibilidade de criar o seu espaço ideal.

**Cozinha Aconchegante:** A cozinha, embora compacta, oferece charme e conveniência. É um ponto de partida ideal para aventuras culinárias e pode servir como um centro acolhedor enquanto dá vida ao resto da propriedade.

**Jardim Convidativo:** Saia para o seu oásis privado. O jardim, com o seu layout quadrado e plano, convida a encontros ao ar livre, jardinagem e lazer. A presença de árvores de citrinos e oliveiras acrescenta caráter e potencial para um adorável refúgio ao ar livre.

**Calor e Carácter:** Atualmente aquecida por lareiras a lenha, esta casa exala calor e carácter. Abraçe a atmosfera autêntica ou explore opções modernas de aquecimento como parte da sua jornada de renovação.

**Possibilidades de Expansão:** Com aproximadamente 270m<sup>2</sup> de espaço, o potencial de expansão é palpável. Considere a perspectiva de adicionar outro andar, transformando esta propriedade numa obra-prima de vários níveis. A aprovação da câmara municipal pode abrir caminho para a sua grande visão.

**Localização Privilegiada e Conetividade:**

A sua nova casa espera-o em estreita proximidade de Ansiao, garantindo acesso rápido a comodidades e serviços essenciais. A conveniência estende-se ainda mais com ligações fáceis a Coimbra, Pombal e principais vias que o ligam ao resto de Portugal. Sonhe alto e faça desta localização central a sua porta de entrada para tudo o que Portugal tem para oferecer.

**Aeroportos e Exploração:**

Os Aeroportos de Lisboa e Porto estão ao seu alcance, concedendo-lhe a capacidade de se conectar perfeitamente com destinos globais. Além disso, a localização estratégica da propriedade abre portas para pontos de interesse locais, locais históricos e maravilhas naturais, permitindo que se mergulhe completamente na beleza e cultura de Portugal.

Se está ansioso por embarcar numa emocionante jornada de renovação numa localização central de Portugal, esta propriedade é o seu quadro em branco. Aproveite a oportunidade, liberte a sua criatividade e realize o seu sonho de viver em Portugal. Entre em contato connosco hoje para iniciar a sua jornada. A sua casa de sonho aguarda por si.

(Note: The translation has been provided in continental Portuguese, but please note that certain terms and expressions may differ slightly based on regional variations.)