

Casa à Venda em Portugal - A Sua Casa de Sonho no Centro de Portugal



Id de referência	Área Construída	Terreno M ²	Price	Quartos	Casas do banho
S-1364	251 M ²	1550 M ²	€395,000	5	4

Procura uma bela moradia familiar em Portugal? Não procure mais! Estamos entusiasmados em apresentar esta deslumbrante propriedade no Centro de Portugal, oferecendo-lhe uma casa espaçosa e moderna rodeada por beleza natural e conveniência. Esta moradia de 5 quartos é uma verdadeira jóia, mal podemos esperar para mostrar-lhe todas as suas características fantásticas.

Benefício 1: Conforto e Estilo Moderno Construída em 2006 por um construtor local respeitável, esta moradia familiar foi cuidadosamente projetada para o máximo conforto e fácil manutenção. Está totalmente decorada com tinta isolante especial refletora, garantindo um ambiente agradável durante todo o ano. As grandes janelas e portas do pátio inundam o interior com luz natural, realçando a beleza do jardim estabelecido de árvores frutíferas e plantas decorativas.

Benefício 2: Espaços Amplos e de Entretenimento Com 5 quartos duplos (1 suíte), esta propriedade é perfeita para uma família grande ou aqueles que recebem frequentemente visitantes. A sala de estar/jantar com lareira de 39 m² oferece um espaço acolhedor para relaxar, enquanto a cozinha equipada de carvalho com despensa separada, com 28 m², é o sonho de qualquer entusiasta da culinária. A moradia também possui um amplo hall de entrada com uma elegante escada de madeira, acrescentando elegância e grandeza.

Benefício 3: Oasis Exterior Um dos destaques desta propriedade é a ampla área de entretenimento e pátio da piscina. Imagine realizar reuniões inesquecíveis com familiares e

amigos ou simplesmente desfrutar de um mergulho refrescante em um dia ensolarado. A piscina aquecida por energia solar de 10x5 metros, com painéis térmicos e uma cobertura elétrica operada, garante conforto e conveniência durante todo o ano.

Benefício 4: Recursos de Eficiência Energética Viver nesta moradia significa abraçar a sustentabilidade. Ela está equipada com sistemas de aspiração central, banda larga de fibra ótica, painéis fotovoltaicos que produzem eletricidade e vidros duplos em toda a casa, com persianas elétricas e janelas de abrir e inclinar. Também possui uma grande antena parabólica de 1,8 m conectada à TV do Reino Unido, para que você não perca seus programas favoritos.

Benefício 5: Localização Conveniente Situada no encantador lugarejo de Charneca, a propriedade oferece um refúgio tranquilo, mas ainda perto de amenidades. A vila de Alvorge fica a apenas 1 a 1,5 km de distância, fornecendo serviços essenciais como cafés, farmácias, postos de combustível e caixas eletrônicos. A cidade municipal de Ansiao, com uma variedade de instalações, fica a uma curta viagem de 10 km.