

Casa em pedra habitável a cerca de 3km da Vila de Ansião.



| Id de referência | Área Construída | Terreno M ² | Price | Quartos | Casas do banho |
|------------------|-------------------|------------------------|---------|---------|----------------|
| R-540 | 56 M ² | 261 M ² | €61,000 | 3 | 1 |

Esta casa está situada numa pequena aldeia a cerca de 3km da vila de Ansião, onde poderá encontrar tudo o que necessita para o seu dia a dia, tal como Centro de Saúde, Supermercados, Bancos, Escolas, Restaurantes, Farmácia etc. Bem como rápidas e fáceis ligações rodoviárias, para todas as direções em Portugal.

A casa é um Rés do chão, com garagem, construída em pedra ao estilo tradicional Português.

Podemos entrar diretamente na casa, através da varanda panorâmica, lateral, ou pela porta central. Entrando pela varanda, temos um corredor que nos leva á cozinha á nossa direita. Esta cozinha apresenta detalhes antigos, nomeadamente a chaminé interior, que nos transporta a outras épocas. A cozinha, não sendo muito espaçosa, apresenta-se acolhedora e funcional, poderá eventualmente ser renovada para um estilo mais moderno e prático. Virando á nossa esquerda, temos uma sala comprida, onde existe num dos recantos, um recuperador de calor que funciona a lenha e aquece a casa no inverno. Numa zona lateral a esta sala temos um pequeno espaço que funciona como lavandaria, uma casa de banho com banheira e um espaço amplo, que poderá funcionar como escritório ou como terceiro quarto, conforme as necessidades de cada pessoa. Regressando á zona da sala, temos acesso, ao fundo, aos dois quartos originais, relativamente espaços e confortáveis. O soalho da casa é em cerâmica de boa qualidade e os tetos são em madeira antiga, bem tratada e que matem o charme original, bem visível nos detalhes, inclusive na madeira das portas.

No geral, podemos afirmar que esta casa construída em pedra é sólida, sem problemas estruturais, o telhado é relativamente recente e está em bom estado e poderá ser habitada no imediato, tem água e eletricidade ligada. No futuro, poderão fazer-se algumas obras interiores, de forma a talvez redesenhar os espaços e modernizar algumas áreas da casa, conforme os projetos pessoais de cada pessoa.

Nas traseiras da casa, existe um terraço coberto, com vista direta para o jardim. Este espaço é muito privado e confortável, o local ideal para relaxar com a família e amigos.

O jardim é muito bonito e original, com muitas flores e algumas árvores de fruto, nomeadamente Figueiras e macieiras. Como é muito arborizado, este jardim, permite bastante privacidade em relação aos vizinhos. Há um poço, que capta água proveniente do telhado, que poderá usar para regar o jardim.

A Aldeia é muito calma e relaxante.

Esta casa inclui, numa zona lateral, uma garagem privativa, com espaço para pelo menos um carro.

Esta é sem duvida uma excelente oportunidade para quem procura uma casa com um estilo tradicional Português, habitável, onde poderá acrescentar o seu toque pessoal.