

## 2 Impressionantes propriedades em pedra com licença AL completas com piscina interior perto de Penela.



Id de referência	Área Construída	Terreno M <sup>2</sup>	Price	Quartos	Casas do banho
CF-210	318 M <sup>2</sup>	1196 M <sup>2</sup>	€295,000	3	3

Estas incríveis casas de pedra são uma propriedade imperdível, situadas nas colinas de xisto de Penela, têm as vistas mais incríveis. Um paraíso completo com renda. As moradias beneficiam de Ar condicionado em todos os quartos, salamandra, poço no terreno, piscina interior e rega. O que mais você poderia querer? As 2 casas são auto-contidas, sendo a primeira uma propriedade de 2 quartos e a segunda uma propriedade de 1 quarto, ambas com características originais em uma vila muito procurada, uma casa de refúgio ideal, mas a poucos minutos da cidade de Penela com todas as comodidades do dia a dia, Na maravilhosa aldeia nas colinas de Penela encontramos a aldeia de Favacal uma aldeia muito procurada conhecida pelas suas belas casas de pedra, e esta não é exceção, a entrada na propriedade é feita pelo portão frontal para o início desta bela jardim descendo alguns degraus e encontramos 2 casas de frente para cada uma, feitas de pedra bonita, a espessura das paredes é vasta. Casa 1 A casa à esquerda, que é a casa independente de 1 quarto, a entrada dá para a varanda de madeira e depois para a sala-cozinha em plano aberto completa com fogão a lenha colocado sobre uma base de mármore preto, com a chaminé original. imediatamente aparente a sensação de boas-vindas a esta casa aconchegante, com grossas paredes de pedra, tetos altos de madeira e cozinha estilo chalé com placa de indução e forno elétrico. Passando para o adorável quarto novamente com tetos altos de madeira, piso frio, ar-condicionado e uma janela com vista para os belos jardins abaixo, uma sala relaxante muito agradável. Ao lado está o banheiro completo com chuveiro, pia e vaso sanitário. No corredor entre o quarto e o banheiro, um armário de armazenamento bem colocado, ideal para toalhas e roupas de cama. Descendo os degraus de pedra, temos o escritório sob a casa principal, uma sala silenciosa ideal que pode ser um segundo quarto, se necessário. Ao lado temos a 2ª cozinha, ideal para estar no jardim ou para refeições ao ar livre. Tem paredes brancas e unidades de base com bancada de madeira, além de lava-louças. Ao lado daqui fica a área de jantar ao ar livre, uma área de estar pitoresca à sombra com vista para os jardins e vales abaixo. Casa 2 Esta propriedade de 2 quartos, novamente igual à primeira, tem todas as qualidades de uma pedra tradicional e características originais por toda parte. Entrando pela varanda temos o corredor com 2 quartos à esquerda e uma escada em frente começando pelo quarto twin que actualmente tem beliches.

Este quarto também possui ar condicionado e uma janela com vista para os jardins. O quarto 2 é um quarto duplo com janela novamente com vista para a piscina e jardins, completo com ar condicionado, ao lado está o banheiro com pia de chuveiro com unidade de vaidade e vaso sanitário. A escada de madeira desce para a sala cozinha em plano aberto que tem entrada própria pelo lado de fora, esta é uma linda sala com uma cozinha estilo campestre bem posicionada para utilizar todo o espaço, fogão a lenha, lava-louças e fogão com placa de indução. No exterior, os jardins são magníficos, bem cuidados e principalmente relvados com muitas plantas e arbustos bem estabelecidos. Um caminho de trampolim leva até a área da piscina, que tem uma piscina coberta de 10x4 5 pés de profundidade na parte rasa. Uma adorável área relaxante, faça chuva ou faça sol, com portas que se abrem, se a natação ao ar livre for preferida. Existem vários anexos, em primeiro lugar a grande garagem que tem uma grande área de armazenamento acima. A casa de bombas que abriga a bomba da piscina e também um banheiro ideal como perto da área da piscina. O edifício da loja de madeira e oficina é ideal se quiser ampliar para ter mais áreas de estar. Seguindo para o fundo do jardim temos um pomar que tem muitas árvores de fruto como cereja, macieira, pera kiwi, tangerina e pessegueiro e uma horta. A propriedade tem resíduos sépticos Penela 15 minutos Avelar 10 minutos