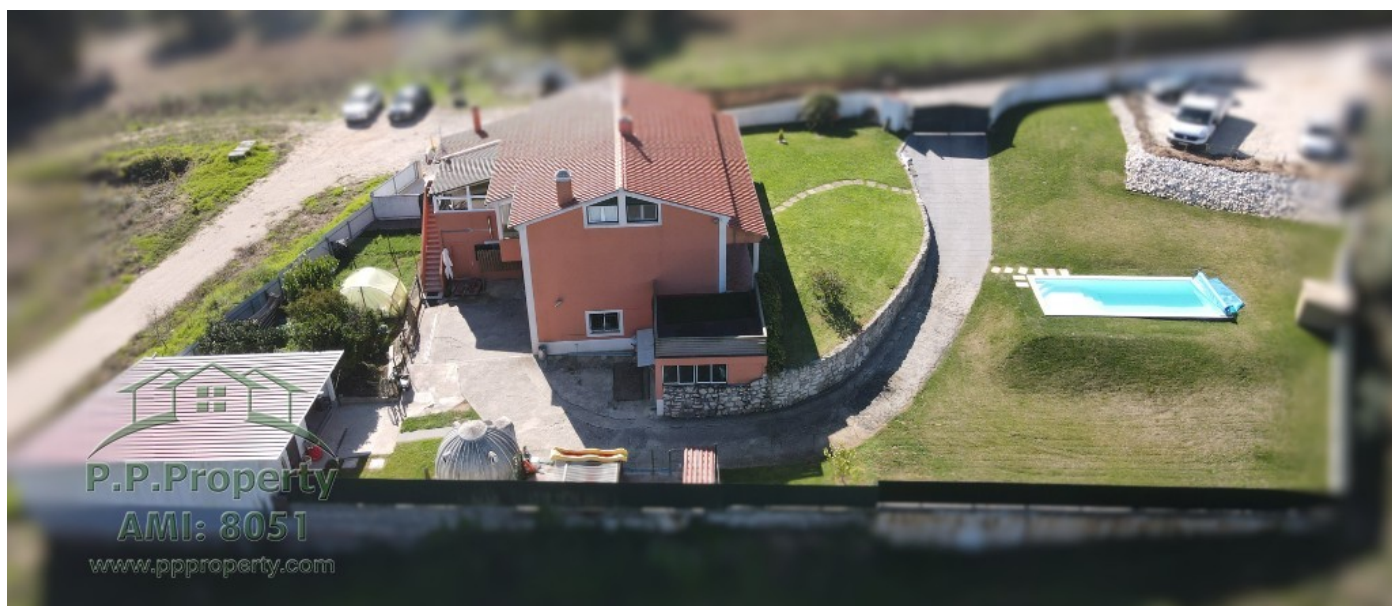


Fantástica moradia isolada com piscina



Id de referência	Área Construída	Terreno M ²	Price	Quartos	Casas do banho
GM-004	254 M ²	254 M ²	€465,000	2	2

Fantástica moradia isolada com piscina, inserida em terreno com 1560m²! (T2 + 2 + T1)

Piso 0 - Sala de estar com recuperador de calor ligado a aquecimento central, que aquece toda a casa e águas sanitárias. Suíte com roupeiro embutido e wc com banheira, um quarto com roupeiro embutido e ainda um wc de serviço com banheira. Cozinha generosa com lavandaria fechada, sala de refeições com churrasqueira e forno a lenha, com excelente exposição solar e vista desafogada. Ainda no piso 0, existe um deck com vista para a piscina, ideal para os almoços de verão!

Sótão - Amplo que permite ter dois grandes quartos e uma sala, está preparado (esgotos, água) para instalação de um WC, tem janelas de ambos os lados mas tem abertura para colocar janelas Velux, conta com um armário para arrumação em todo o comprimento.

Piso – 1 - Ginásio, wc de serviço com box de duche, garagem para dois carros e espaço para arrumos ou lazer. Com acesso apenas pelo exterior, possui ainda uma pequena garagem para um carro, que se encontra abaixo do deck.

Todas as janelas são oscilobatentes de vidro duplo.

Esta fantástica moradia, tem uma particularidade excelente para retorno de investimento, possui um T1 totalmente independente da moradia, com espaço para estacionamento, terraço e acesso pelo exterior sem ter de passar por dentro da propriedade, este T1 permite ter um rendimento extra ou pode servir de habitação para familiares ou amigos.

No exterior, conta com piscina abrigada, um jardim cuidado, estacionamento privado no exterior para vários carros, 3 boxs para cães, um armazém para arrumação, pequena horta de onde

pode colher os seus próprios alimentos.

A propriedade está toda vedada, mesmo estando isolada permite ter total privacidade.

Descrição:

1 Sala com recuperador de calor

1 Suíte com roupeiro embutido e wc com banheira

1 Quarto com roupeiro embutido

1 Wc de serviço com banheira

1 Cozinha com lavandaria

1 Sala de refeições com churrasqueira e forno a lenha

Sótão amplo com espaço para 2 quartos (preparado para instalar WC)

Ginásio

Garagem para dois carros com WC de serviço

Pequena garagem para um carro

Armazém para arrumação no exterior