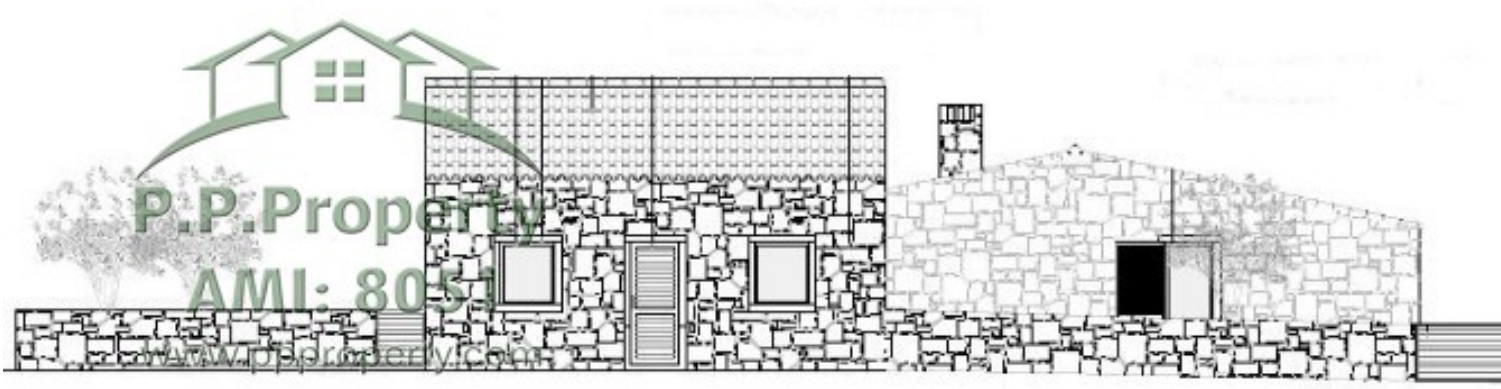
Casa em pedra com projeto aprovado, situada em uma aldeia típica entre Tomar e Ferreira do Zêzere



Id de referência	Área Construída	Terreno M²	Price	Quartos	Casas do banho
TZ819	165 M²	710 M²	€80,000	3	2

Casa em pedra com projeto aprovado, situada em uma aldeia típica entre Tomar e Ferreira do Zêzere

Fantástica casa de pedra e anexo em pedra tem um projeto aprovado para restaurar com uma área total de 165 m2, está inserida em um terreno com 710,00 m2.

Localiza-se em uma aldeia típica e tranquila a 20 minutos de Tomar e de Ferreira do Zêzere e perto das praias fluviais onde vivem vários moradores e de alguns estrangeiros que escolheram esta bela aldeia para viver.

O projeto está aprovado para fazer um rés do chão com uma sala de estar e cozinha em open space com 60m2 com um alpendre de apoio com 22m2 e uma casa de banho, em uma zona mais privada da casa tem um quarto e uma sala de estar que pode ser convertido este espaço em 3 quartos. No sótão pode fazer mais um quarto e uma casa de banho privada.

No terreno tem um anexo muito bonito em pedra que pode ser recuperado para apoio de uma piscina que pode construir.

Esta propriedade tem um potencial enorme para poder reconstruir as casas em pedra assim como já estão muitas delas na aldeia e pode transformar esta casa em

uma bela casa de campo para passar as suas férias ou mesmo para viver em tempo integral.

A casa é servida por estrada de asfalto, onde há água e eletricidade que pode ser conectada.

LOCALIZAÇÃO

A propriedade fica em uma pequena aldeia a cerca de 20 minutos da vila de Ferreira do Zêzere e a 20 minutos da cidade histórica de Tomar, que tem supermercados, lojas, cafés, restaurantes, centro de saúde, escolas, um mercado semanal, piscinas e o histórico Convento do Cristo e Castelo construído pelos Cavaleiros Templários no século XII e está classificado como Património Mundial pela Unesco.

Para o Lago da Barragem do Castelo de Bode está apenas a cerca de 30 minutos de distância. Este lago é popular para todos os tipos de atividades de desportos aquáticos. O lago é também um paraíso para a vida selvagem com água muito pura e existem várias praias fluviais perto da propriedade, onde pode relaxar ao sol.

O acesso à auto estrada está a cerca de 20 minutos, onde chega ao aeroporto de Lisboa em uma hora e meia, embora seja possível utilizar o trem ou ônibus para esta viagem. A costa de mar está a cerca de uma hora e meia de carro onde tem belas praias como a Nazaré, ideal para os amantes do surf e outros desportos de mar.