

# Pequena casa de campo com terreno próximo de Alvaiázere.



Id de referência	Área Construída	Terreno M <sup>2</sup>	Price	Quartos	Casas do banho
R-517	32 M <sup>2</sup>	1400 M <sup>2</sup>	€85,000	3	1

Pequena casa de campo com terreno próximo de Alvaiázere.

A propriedade está situada numa pequena Aldeia próxima da vila de Alvaiázere, onde pode encontrar tudo o que necessita para o seu dia a dia, tal como Supermercados, Escolas, Centro de saúde, Farmácia, Restaurantes, Bancos etc. Bem como rápidas e fáceis ligações para todas as direções em Portugal.

Esta bonita casa, tem uma traça tipicamente Portuguesa, embora pequena, apresenta algumas características distintas e muito originais.

Entramos por um pequeno alpendre e chegamos à sala/cozinha, que se apresenta muito prática mas confortável, embora com dimensões reduzidas. Num dos cantos existe uma lareira, que poderá aquecer todo o espaço interior. A decoração é simples mas com detalhes cativantes. Numa zona lateral existem dois quartos, também com reduzidas dimensões, mas acolhedores. Ao meio temos uma pequena casa de banho com duche. Saindo para o exterior, temos uma escada em pedra, com um desenho original, que nos leva ao pequeno sótão, hoje em dia usado como arrecadação.

Existem dois anexos laterais à casa de habitação; um deles usado como quarto de hóspedes improvisado e o outro utilizado como arrecadação.

A casa tem água e eletricidade da companhia em pleno funcionamento.

Os acessos são bons.

Em frente á casa estende-se um terreno com cerca de 1.400m<sup>2</sup>, com bonitas vistas em redor e onde existem algumas árvores de fruto, especialmente oliveiras e nespereiras. No futuro poderá plantar muitas mais árvores e embelezar ainda mais o local ao seu gosto.

Esta pode ser uma excelente oportunidade, para quem procura uma pequena casa de campo, com um estilo tipicamente Português, com muito charme, numa zona calma e relaxante de Portugal.