

Casa senhorial para renovação + 2 terrenos para construção, jardim com poço, em Pedrógão Grande



| Id de referência | Área Construída | Terreno M ² | Price | Quartos | Casas do banho |
|------------------|--------------------|------------------------|----------|---------|----------------|
| fdv-186 | 159 M ² | 1190 M ² | €170,000 | 4 | 1 |

Casa senhorial para renovação + 2 terrenos para construção, jardim com poço, em Pedrógão Grande

Esta propriedade de 159m² que fica em 259m² de terreno urbano pode ser transformada em algo deslumbrante, pois todas as características tradicionais estão na casa e nos seus arredores e vem com um jardim muito privado todo vedado e murado de bom tamanho e vistas deslumbrantes. Estão incluídos no preço dois terrenos classificados como terrenos para construção e situados em frente à propriedade. A localização é em uma vila encantadora e a apenas 5 minutos da estrada fica a linda praia fluvial chamada Mosterio

A propriedade tem grandes portões duplos para estacionar o seu carro e outro portão lateral para caminhar desde a pequena estrada de paralelepípedos, ao entrar na propriedade você tem uma área pavimentada de bom tamanho.

Subindo os degraus de pedra, você chegará à área da varanda e à porta da frente para a sala principal, que consiste em um banheiro, sala de estar e 4 quartos.

A cozinha fica do lado da propriedade, que é de bom tamanho e tem duas varandas juliette com vista para as

belas vistas, a vila e as montanhas, a cozinha é de bom tamanho e também tem um canto de churrasco.

No rés-do-chão existem vários quartos todos com muito bom pé direito, todos de tamanhos diferentes, por baixo da cozinha há uma arrecadação, ao lado uma antiga sala de estar no andar de baixo, no gabel de fundo há mais dois quartos com várias portas e bom espaço, estes poderiam facilmente ser transformados em mais alojamento e incorporados na casa principal para um espaço maior.

O jardim é de bom tamanho e é muito maior do que os 850m², contém várias árvores de fruto diferentes, é luxuriante e calmo e parece muito privado e há um poço com uma casa de bombas perto da casa.

Em frente à casa senhorial existem dois lotes para construção, um com 57m² e outro com 24m², classificados como terrenos de construção, estes lotes seriam muito provavelmente para uma construção, pois são um ao lado do outro, ambos murados e tem portões de entrada.

Este imóvel vai precisar de reforma e um telhado novo, tem esgoto principal na rua e água da rede, internet fibra óptica fica na vila. Fica a poucos minutos da aldeia de xisto de Mosterio onde também existe uma agradável praia fluvial e levará cerca de 10 minutos de Pedrogão Grande onde poderá encontrar supermercados, escolas, médicos e o deslumbrante rio Zêzere.