

Espaçosa moradia de 4 quartos com riacho e terreno perto de Lousã



Id de referência	Área Construída	Terreno M ²	Price	Quartos	Casas do banho
CF-137	210 M ²	8100 M ²	€325,000	4	2

Espaçosa moradia de 4 quartos com riacho e terreno perto de Lousã no centro de Portugal.

Esta fantástica propriedade inserida numa zona rural fica junto ao rio perto da Lousã com uma praia fluvial também nas proximidades e a uma curta distância a pé, é o cenário perfeito para uma casa de família permanente ou casa de férias. É enganador em tamanho com o que parece ser um andar à frente mas atrás tem 2 andares Dando muito espaço, o terreno é plano e poderia facilmente abrigar uma piscina com as licenças adquiridas.

A casa dispõe de pavimento radiante na casa de banho privativa, Porta da garagem eléctrica, cctv, Alarme, roupeiros embutidos, radiadores eléctricos de parede e muito mais.

4 quartos 1 com suíte

Cozinha equipada

Salão

Sala de verão

Lavandaria

2 banheiros

Armazém

Garagem

Dependências

A entrada da casa faz-se pela frente para o corredor que tem um par de degraus que conduzem à cozinha, a cozinha tem paredes em madeira e móveis com tampo em mármore, tem forno eléctrico com placa a gás e

máquina de lavar loiça equipada.

Uma porta da cozinha leva para o terraço e também desce as escadas para o pátio na parte de trás da propriedade, as janelas da cozinha dão para a frente da propriedade.

Saindo da cozinha de volta para o corredor, há várias portas que conduzem ao banheiro e aos quartos da sala. Em primeiro lugar, está o banheiro da família com uma grande pia com lavatório, vaso sanitário e toalheiro aquecido.

Em frente ao banheiro fica o lounge aconchegante com lareira elétrica e janela para a frente da propriedade. Este é um quarto muito agradável com tapete cinza claro e decoração neutra.

Mais à frente no corredor encontra-se o primeiro quarto com casa de banho privativa e roupeiros embutidos, a suite é composta por uma casa de banho completa, lavatório com móvel e wc, aqui também tem acesso ao sótão.

Em seguida está o segundo quarto com guarda-roupas embutidos e mais espaço para armazenamento. Esta sala foi totalmente utilizada para aproveitar todo o espaço.

Mais adiante no corredor está o grande quarto com janelas de aspecto triplo, uma sala muito iluminada e arejada com vista para os jardins e o pátio abaixo, esta sala também tem sua própria escada externa para o pátio. O terraço também tem o quarto de 4 horas ou quarto de hóspedes, um quarto espaçoso e agradável com janelas de aspecto duplo, um quarto muito agradável e aconchegante.

Os degraus da cozinha conduzem ao pátio e à acomodação no piso térreo, incluindo o salão da casa de verão, uma sala adorável e fresca ideal nos dias quentes de verão em um grande espaço com portas de pátio que levam ao pátio e área de churrasco também aqui você pode encontrar o grande despensa disposta como uma segunda cozinha com máquina de lavar, secadora, móveis de cozinha com escriptor de pia, bem como a entrada para o grande depósito.

Mais adiante, no piso térreo, fica a oficina com estantes de metal, permitindo muito espaço para tudo o que você possa imaginar.

O pátio está decorado com muito bom gosto, é muito arrumado e ideal para o seu entretenimento e tem trepadeiras com trepadeiras para a decoração. O terraço é uma protecção solar total ideal para se bronzear ou simplesmente relaxar com o seu livro preferido.

Um outro conjunto de degraus leva até as dependências que têm 4 divisões e podem se tornar mais acomodações, se necessário. Aqui é visível a escala do terreno que margeia o riacho ideal para nadar e pescar num cenário idílico. Esta parte do terreno é totalmente plana. O acesso a este terreno e à garagem faz-se através de portões de acesso à estrada.

Um segundo terreno na colina atrás da casa tem algumas árvores e é útil para o cultivo de árvores frutíferas e arbustos.

A cerca de 5 minutos a pé encontra-se a praia fluvial, um local encantador para ir nos meses de verão com um café e zona de churrasco, esta zona do centro de Portugal ostenta trilhos naturais e caminhos para caminhadas e ciclismo.

A propriedade fica a poucos minutos de carro da cidade de Lousã, que tem todas as comodidades do dia a dia, também está em uma rota de ônibus, a cidade de Lousã tem vários supermercados, bancos, escolas e piscinas, a cidade tem um consultório médico e muitos restaurantes locais.

Existem muitos edifícios centenários e locais de interesse, incluindo o castelo e as aldeias de xisto.

Apenas a 20 minutos de carro e pode estar na cidade universitária de Coimbra 3ª maior cidade de Portugal com muitas atrações e ostentando muitos edifícios históricos e jardins botânicos, bem como grandes centros comerciais.

Lousã 5 minutos

Coimbra 20 minutos

Porto 1,40

Lisboa 2 horas