

Terreno com projeto aprovada para de uma Estrutura Residencial para idosos perto da cidade de Tomar no centro de Portugal



Id de referência	Área Construída	Terreno M ²	Price	Quartos	Casas do banho
TZ650	7050 M ²	7050 M ²	€125,000	0	0

Terreno com projeto aprovada para de uma Estrutura Residencial para idosos perto da cidade de Tomar no centro de Portugal

Este lote de terreno com a área de 7050 m2 com projeto aprovado pela Segurança Social para a construção de uma Estrutura Residencial para Idosos (ERPI) e com viabilidade aprovada pela Câmara Municipal de Tomar para 35 Utentes na modalidade de 18 quartos distribuídos da seguinte forma:

4 quartos individuais (11 a 12 m2)

11 quartos duplos (17 m2)

3 quartos triplos (25 a 27 m2)

todos com WC privado

Sala geral de convívio / atividades - 87 m2 (capacidade parcial de 43 utentes).

Sala de refeições - 68 m2 (capacidade parcial de 34 utentes; superior a 80% da capacidade total)

4 WC de apoio a zona geral de convívio / atividades / refeições (capacidade parcial de 40 utentes).

LOCALIZAÇÃO:

Está a 15 minutos da cidade histórica de Tomar com o histórico Convento do Cristo e Castelo construído pelos Cavaleiros Templários no século XII e está classificado como Património Mundial pela Unesco.

Para o lago da Barragem de "Castelo de Bode" é apenas cerca de 5 minutos de distância. Este lago é popular para todos os tipos de atividades de desportos aquáticos. O lago também é um paraíso para a vida selvagem com água muito pura e existem várias praias fluviais perto a propriedade onde você pode relaxar ao sol.

O acesso à auto estrada é de cerca de 5 minutos, onde chega ao aeroporto de Lisboa em uma hora e

meia, embora seja possível utilizar o comboio ou autocarro para esta viagem.

A costa do mar é de cerca de quarenta e cinco minutos de carro, onde você tem belas praias, como a Nazaré, S. Martinho do Porto e Peniche ideal para os amantes do surf e outras atividades de mar.