Quinta com 6 quartos no centro de Portugal

Id de referência	Área Construída	Terreno M²	Price	Quartos	Casas do banho
S-1250	196 M²	4586 M²	€330,000	6	3

REDUÇÃO DE PREÇO DE 350.000€ PARA 330.000€

Quinta para venda localizada em Maçãs Dona Maria, Alvaiázere, centro de Portugal, com 6 quartos, 2 WCs, garagem, jardim e 4.390m2 de terreno com muitas árvores de fruto e sistema de rega gota-a-gota .

Tendo as montanhas ao redor, esta quinta está numa área plana, ao lado da estrada para Tomar e Coimbra e a 5 minutos da autoestrada A13.

Datada de 1943, esta quinta foi construída e mantida até hoje, e está pronta para continuar a sua produção de fruta (maçãs, peras, ameixas, cerejas, kiwi, figos), azeite e vinho. Dois poços e um furo fornecem a água para o sistema de rega. Um canal feito pelos proprietários conduz o ribeiro que flui da montanha e atravessa a terra.

A casa principal construída com grandes paredes de pedra é dividida por dois andares. O primeiro andar pode ser acedido por uma escada exterior ou por uma escada interna. Os tectos mais antigos, soalhos e portas são feitos de madeira, bem preservados e com ótimo aspecto. Os pisos inferiores são mais recentes e feitos de mosaico. Todas as janelas são de vidro duplo.

1º Andar:

Terraço da entrada

Sala de jantar

Sala de estar com lareira

Cozinha e um grande terraço

Casa de banho

4 Quartos

Uma escada que leva ao sótão.

Piso Térreo:

Adega

2 Quartos

Despensa

Sala de estar com bar

Lavandaria

Casa de banho

Sala de jantar

Cozinha com forno a lenha

O jardim tem um relvado bem cuidado, algumas plantas ornamentais, uma churrasqueira, sala de máquinas e um WC.

O edifício anexo tem uma garagem com espaço para dois carros, um lagar de vinho, sala de armazenamento de ferramentas de jardim, sala de armazenamento de lenha e um sótão.

A propriedade está totalmente vedada e ambos os portões são automáticos.

O mobiliário não está incluído no preço, mas o proprietário está disposto a negociá-lo.

É uma bela quinta, boa localização, e uma grande oportunidade para uma família se mudar e continuar o amor e o respeito pela terra.