Condomínio Fechado para construir 9 Moradias em Tomar no centro de Portugal

Id de referência	Área Construída	Terreno M²	Price	Quartos	Casas do banho
TZ225	8320 M²	8320 M²	€290,000	0	0

Condomínio Fechado para construir 9 Moradias em Tomar

Localiza-se a 1km do centro histórico da cidade de Tomar.

Tem licença a pagamento para execução de um condomínio fechado, para 7 moradias unifamiliares (7 frações) e 1 bifamiliar (2 frações) e respetivas infraestruturas.

A licença emitida pela Câmara Municipal de Tomar, é única, o que permite construir de uma só vez as moradias e o respetivo arruamento, onde se inclui todas as infra estruturas, como a rede de águas, esgotos, gás, telecomunicações e eletricidade.

Se o proprietário quiser optar pela construção faseada, esta será autorizada pela Câmara. Pode construir isoladamente as moradias, no entanto terá sempre de construir inicialmente o arruamento e as respetivas infraestruturas que possibilitam que as moradias possam ter condições de habitabilidade.

Como o loteamento foi aprovado como condomínio fechado, poderá na zona de entrada construir uma portaria com segurança 24 horas por dia.

Área total 8.320,00 m2

Área total de construção 2.257,25 m2

Nº de lotes 8

Nº de fogos 9

Nº de pisos 2

Nº de lugares de estacionamento fechado 15

Nº de lugares de estacionamento à superfície 13

Lotes com a área entre 624,00 m2 e os 895,00 m2

Moradias com área bruta entre 220,00 m2 e 262,00 m2