

# Palacete centenário em alojamento local próximo da Cidade de Tomar.



Id de referência	Área Construída	Terreno M²	Price	Quartos	Casas do banho
R-391	420 M²	566 M²	€437,000	5	4

Palacete centenário em alojamento local próximo da Cidade de Tomar.

Esta propriedade está situada no centro de uma pequena Aldeia, próxima da cidade de Tomar, onde pode encontrar tudo o que necessita para o seu dia-a-Dia, tal como, Hospital, Escolas, Supermercados, Bancos, Restaurantes, etc. Bem como fáceis e rápidas deslocações Rodoviárias e ferroviárias, para todas as direções em Portugal.

Este Palacete está a funcionar em regime de Alojamento local, em plena atividade e, pronto a receber hóspedes durante o ano inteiro.

O edifício divide-se em Rés-do-Chão, Primeiro andar e Sótão.

No Rés-do-Chão existe:

- Um grande espaço para arrumação de todas as coisas relacionadas com o funcionamento diário do negócio.
- Um pequeno espaço decorativo, que pode funcionar como local de espera, ou outros fins necessários.
- Um espaço de garagem interior, agora fechado, e que funciona como sala de jogos e apoio á piscina exterior.

Estes espaços poderão ser reorganizados, conforme as necessidades ou gosto pessoal de cada um, dando-lhe uma perspetiva mais personalizada e organizada.

Subindo uma escadaria antiga, com paredes decoradas em volta, chegamos ao primeiro andar, onde existem:

- Uma sala, que funciona neste momento como receção a clientes.
- Uma sala de convívio, onde os clientes poderão ler um livro, ou simplesmente relaxar.
- Uma sala de jantar.
- 2 Quartos espaçosos em suite.
- Uma cozinha totalmente equipada e pronta a servir pequenos-almoços ou pequenas refeições, lanches, etc.
- Um espaço para arrumos.

Esta área da casa é sem dúvida a mais exuberante. A decoração das diferentes salas, mantém o carisma e o charme do século 19. As paredes mantêm as pinturas originais, com motivos campestres, bem preservadas, típicas da época, o mobiliário de época, transporta-nos também para esses antigos tempos, muito bem enquadrado, que resulta num perfeito equilíbrio entre o conforto e a história.

Os quartos são muito espaçosos e confortáveis. As paredes têm também pinturas antigas, com motivos da época, que foram recentemente restauradas, o que transmite todo um ambiente clássico-romântico, difícil de encontrar no nosso século atual. Ambos os quartos têm casas de banho privativas e independentes, mas com um estilo moderno e prático.

A cozinha é funcional, mas clássica, totalmente equipada com equipamentos modernos, em pleno funcionamento. As paredes são forradas com azulejos do século 19, muito bonitos, originais e valiosos, numa harmonia perfeita, entre o antigo e o moderno. Resultando assim, num espaço confortável acolhedor.

Subindo mais uma escadaria, bem desenhada e enquadrada por várias pinturas que refletem tempos antigos, chegamos ao sótão, que se divide em:

### -3 Quartos

- Uma casa de banho, com banheira.

Este espaço foi muito bem redesenhado e aproveitado. O quarto principal permite desfrutar das excelentes vistas para poente, através de uma janela panorâmica. É muito espaçoso, mobilado ao estilo clássico, e permite que se possa desfrutar de um livro, por exemplo, ou de momentos de total relaxamento, num ambiente acolhedor e confortável.

Os restantes dois quartos, foram desenhados a pensar em famílias com crianças, que pretendam aqui se instalar. Um tem duas camas, ao estilo infantil e o outro uma cama, num estilo mais juvenil. A casa de banho é comum aos 3 quartos e tem banheira.

O espaço exterior, inclui um terraço panorâmico, com várias cadeiras e mesas, para que com tranquilidade e conforto se possa desfrutar da calma e beleza da paisagem em redor.

Numa zona exterior mais rebaixada, existe um piscina, com espaço de jardim envolvente, que permite apreciar em pleno este excelente complexo.

Esta pode ser uma oportunidade fantástica para quem procura um imóvel histórico, ligado ao turismo, onde possa investir o seu futuro.