

Historisch Stenen Huis met Groot Potentieel Crato Portugal



Referentie-id	Gebied bouwen	Landgrootte	Prijs	Slaapkamers	Badkamers
S-1401	400 M ²	75 M ²	€160,000	3	4

Uniek stenen huis in het centrum van Crato. 400 m² met commerciële ruimte, privé tuin, en uitbreidingsmogelijkheden. Dicht bij voorzieningen en het nieuwe stuwmeerproject dat de regio transformeert.

Ontdek dit historische stenen pand in het hart van Crato, een cultureel rijk dorp met moderne voorzieningen. Het huis heeft 400 m² aan bebouwde oppervlakte en een binnenplaats van 74 m², ideaal voor wonen én ondernemen.

Belangrijkste kenmerken:

- Begane grond met voormalige bar – geschikt voor bedrijf of extra woonruimte
- Eerste verdieping met lichte woonkamer, slaapkamer, kantoor en ruime eetkeuken
- Zolderruimte met mogelijkheden voor meer slaapkamers of leefruimte
- Recent vernieuwd dak en privé tuin met patio
-

Gelegen in een rustige straat met voldoende parkeergelegenheid

- Muren bevatten delen van een 13e-eeuws kasteel

Investeringskans: Ideaal voor een groot gezinshuis, B&B, appartementen of opsplitsing in twee woningen.

Locatie & Ontwikkeling:

Op slechts 15 minuten van Portalegre en dicht bij rivierstranden, een waterpark en culturele evenementen. Het Pisão Dam-project (€220 miljoen) garandeert watervoorziening, duurzame energie, landbouwondersteuning en toeristische groei – een slimme zet voor vastgoedinvesteerders.

Mis deze unieke kans niet: woon in een stukje geschiedenis met toekomstzekerheid.