

2 woningen op hetzelfde perceel met enorm potentieel en prachtige kenmerken



Referentie-id	Gebied bouwen	Landgrootte	Prijs	Slaapkamers	Badkamers
S-1370	220 M ²	400 M ²	€29,950	4	2

Twee stenen huizen gelegen in een dorp tussen Ansiao en Penela. Beide panden hebben volledige renovatie nodig, maar zijn elk twee verdiepingen hoog en beschikken over enkele echt prachtige stenen details. Dit kan een heerlijk huis worden – of zelfs twee!

De woningen zijn niet aan elkaar verbonden, maar liggen in een L-vorm met een doorgang ertussen. Het perceel is niet groot en staat geregistreerd als 34m², hoewel het waarschijnlijk minstens 100m² is (dit is niet opgemeten).

Toch zijn er fruitbomen en een gebied waar je een mooie bloementuin of groentetuin kunt aanleggen. Er is genoeg ruimte om van de zon te genieten. Als je lange dagen werkt of de woning als huur- of vakantiehuis wilt gebruiken, is de grootte perfect. De grenzen zijn duidelijk en het biedt privacy, zelfs midden in het dorp.

De stenen veranda langs de voorkant van een van de huizen is op zichzelf al een geweldig kenmerk. De stenen platen zijn enorm! Dit wordt een prachtige zonnige plek.

De eigenschappen van de huizen zijn als volgt:

- **Woning A:** 54m² grondoppervlak = 108m² over 2 verdiepingen.
- **Woning B:** 58m² grondoppervlak = 116m² over 2 verdiepingen.

Dit geeft een totaal van 224m² aan bebouwde oppervlakte – echt een koopje dat ongelooflijk mooi kan worden.

Natuurlijk kun je, als je dat wenst, een architectonisch project aanvragen om de huizen samen te voegen.

Dit is een pand dat absoluut een bezichtiging waard is om het volledige potentieel te begrijpen.