

Grande Maison Familiale ou Opportunité de Location au Centre du Portugal



Pièce d'identité	Maison	Surface du terrain M²	Price	Chambres à coucher	Salle de bain
eXpL1	300 M²	1500 M²	€450,000	5	4

Découvrez un style de vie sûr au cœur du Portugal.

Cette spacieuse maison près d'**Alvorge**, au **centre du Portugal**, est une **opportunité idéale** pour une vie paisible, une maison de vacances, ou un **investissement immobilier au Portugal** avec fort potentiel.

Confort, Espace et Flexibilité

Répartie sur **deux niveaux**, la maison comprend **5 chambres** et **4 salles de bains**, dont une magnifique suite type **studio**. Les **deux cuisines ouvertes** sont équipées de **plans de travail en granit**, **électroménagers de qualité** et donnent sur le jardin.

Deux **salons spacieux** avec **poêles à bois connectés au chauffage central**, **panneaux solaires** pour l'eau chaude et **chauffe-eaux électriques** garantissent confort toute l'année.

Un Extérieur Libre et Polyvalent

Le terrain est plat, **entièrement clôturé**, avec un **grand réservoir d'eau**, parfait pour créer un **jardin luxuriant** ou ajouter une **piscine**. Le **patio pavé**, la **cour couverte avec coin détente**, un **atelier de céramique avec patio privé**, un **bureau** et une **brasserie artisanale** complètent les atouts.

Stationnement privé disponible.

Investissement Sûr et Prêt à l'Emploi

La maison peut facilement être divisée en **deux unités indépendantes**. Parfait pour les **familles nombreuses**, **locations saisonnières** ou **colocations intergénérationnelles**. C'est une solution idéale pour **retraite**, **travail à distance**, ou démarrer une **nouvelle vie au Portugal**.

Le Meilleur du Centre du Portugal

À seulement **25 minutes de Coimbra**, **20 minutes d'Ansião**, avec des cafés, restaurants et commerces à proximité. Découvrez **rivières**, **parcs naturels**, **villages authentiques**. Les aéroports de Lisbonne et Porto sont à environ **1h30 à 2h**.

? Envie d'en savoir plus ?

Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite. Ne manquez pas cette opportunité de **vivre au Portugal** avec espace, confort et liberté.