

Petite ferme avec maison, piscine, dépendances et terrain - Alcoentre



| Pièce d'identité | Maison | Surface du terrain M ² | Price | Chambres à coucher | Salle de bain |
|------------------|-------------------|-----------------------------------|----------|--------------------|---------------|
| RV2891 | 86 M ² | 16440 M ² | €435,000 | 2 | 3 |

Propriété de charme avec maison, dépendances et terrain : le havre de vos rêves.

Si vous aimez la tranquillité de la campagne tout en étant proche des commodités, des services et des commerces, nous vous présentons cette belle propriété, véritable havre de paix pour ceux qui recherchent le confort, la tranquillité et un style de vie unique.

C'est l'occasion idéale pour ceux qui veulent vivre en harmonie avec la nature sans renoncer à la proximité des commodités urbaines.

La propriété est située à 15 kilomètres de la ville de Rio Maior, à 6 kilomètres d'Aveiras de Cima, à 45 minutes de Lisbonne et à 24 kilomètres de Caldas da Rainha.

Elle se compose d'une charmante maison entièrement rénovée, d'un beau jardin environnant, d'une piscine, d'une annexe avec une salle de machines/buanderie, d'une salle de bains pour la piscine, d'un porche avec barbecue et four à bois et d'une véranda avec des vues fantastiques tout autour.

LA MAISON EST ÉQUIPÉE DE : Chauffage par le sol dans toute la maison; Panneaux solaires photovoltaïques; Système d'alarme; Certains appareils électroménagers; Porte-serviettes chauffants dans les salles de bains; Interphone vidéo; Chaudière en complément des panneaux solaires.

EXTÉRIEUR : Piscine (traitement au sel); Zone environnante de la maison entourée d'un mur et d'un portail automatique avec interphone vidéo; Annexe avec buanderie, toilettes et porche avec barbecue et four à bois; Irrigation automatique dans le jardin.

SUR LE TERRAIN : Il y a une cave à vin et une salle de stockage. La cave dispose des mécanismes nécessaires à l'élaboration et à la conservation du vin produit par les 2 000 vignes qui produisent environ 2 000 litres de vin rouge.

La propriété compte également 120 oliviers qui produisent entre 400 et 500 litres d'huile d'olive par an.

Il y a également des pommiers et des poiriers pour l'autoconsommation.

Il y a un forage avec beaucoup d'eau pour l'irrigation et un puits.

Imaginez-vous en train de profiter de l'air frais dans les vastes jardins ou même de créer votre propre verger ou potager.

Si vous êtes à la recherche d'un espace pour les loisirs ou les activités de plein air, cette propriété offre d'innombrables possibilités. De plus, l'emplacement est stratégique : situé dans un quartier calme avec un accès facile aux points d'intérêt à proximité, tels que les écoles, les magasins, etc.

Vous serez proche de tout ce dont vous avez besoin pour une vie de qualité.

Ne manquez pas l'occasion de faire de cette propriété votre nouvelle maison. Réservez une visite et découvrez ce qu'elle a à offrir !

Classe énergétique B.