

Maison T3+2 avec Jardin, Piscine Chauffée et Cuisine Rustique - à 10 minutes de Caldas da Rainha



| Pièce d'identité | Maison | Surface du terrain M ² | Price | Chambres à coucher | Salle de bain |
|------------------|--------------------|-----------------------------------|----------|--------------------|---------------|
| RVL2926 | 171 M ² | 974 M ² | €495,000 | 3 | 4 |

Imaginez vivre dans un lieu où la tranquillité de la campagne se marie au confort et au charme d'une maison soigneusement pensée pour vous et votre famille.

Cette charmante propriété, située à seulement 10 minutes de la ville de Caldas da Rainha et à 20 minutes de la plage de Foz do Arelho, vous offre l'équilibre parfait entre la sérénité de la nature et la proximité de la ville et de la mer.

Entourée d'un jardin verdoyant invitant au repos et aux moments en famille, la maison dispose également d'une piscine chauffée privée idéale pour les chaudes journées d'été et d'une annexe avec cuisine rustique et salle de bain, parfaite pour des repas traditionnels à la portugaise, que ce soit en plein air ou lors de dîners au coucher du soleil entre amis.

La maison allie le confort de la vie moderne à des détails authentiques et accueillants, créant ainsi une ambiance véritablement unique. Ici, chaque journée peut commencer au chant des oiseaux et se terminer par une baignade relaxante sous la lumière dorée de la fin d'après-midi.

Emplacement privilégié : proche de tout ce dont vous avez besoin, tout en étant à l'abri du stress.

Idéale comme résidence principale, maison de vacances ou investissement touristique.

Il s'agit d'une maison de plain-pied composée de 2 suites, une chambre, un salon spacieux avec poêle à bois

en espace ouvert avec la cuisine, qui donne accès à une grande véranda/marquise attenante à la piscine chauffée. Elle dispose également de combles habitables comprenant une salle de bain et deux pièces supplémentaires pouvant servir de chambres.

À l'extérieur, près de la piscine chauffée, se trouve une annexe avec une jolie cuisine rustique équipée d'un barbecue, ainsi qu'une salle de bain.

La maison est équipée de la climatisation, d'électroménagers, d'un système de chauffage au bois avec radiateurs, de panneaux solaires photovoltaïques, d'une piscine chauffée, d'un portail automatique, d'une alarme et d'un système d'arrosage automatique.

Venez découvrir ce refuge unique et laissez-vous séduire par un art de vivre plus serein, authentique et empreint de qualité.

Classe énergétique B-.