Maison de 5 Chambres à Vendre au Centre du Portugal

Pièce didentité	Maison	Surface du terrain M²	Price	Chambres à coucher	Salle de bain
AN2	247 M²	500 M²	€200,000	5	3

Découvrez cette villa de 5 chambres et 3 salles de bains dans un cadre rural paisible près de Castanheira de Pêra, au centre du Portugal. Profitez de pièces spacieuses avec double vitrage, volets extérieurs et balcons offrant des vues imprenables. Cette propriété dispose d'une entrée privée, d'un accès clôturé et d'un garage. À seulement 5 minutes de toutes les commodités, cette maison allie confort et commodité.

Le jardin de devant mène à deux entrées séparées : une pour le rez-de-chaussée et une pour le premier étage. Le rez-de-chaussée comprend un hall avec des carreaux portugais, un salon pouvant être transformé en chambre supplémentaire et une chambre avec carrelage. La salle de bains principale à cet étage comprend une baignoire, un bidet, un lavabo et des toilettes.

Des portes doubles s'ouvrent sur le salon/salle à manger chauffé au bois, avec une fenêtre donnant sur le patio arrière. La cuisine spacieuse, également chauffée au bois, dispose de plans de travail en marbre, de nombreux placards et d'une grande fenêtre. Cet étage comprend également deux chambres supplémentaires, une salle de bains et un débarras, prêts pour la rénovation pour maximiser l'espace.

En montant les escaliers en marbre, vous trouverez quatre chambres doubles. Deux chambres à l'avant partagent un balcon avec des vues imprenables. Une salle de bains avec douche, lavabo, toilettes et bidet dessert cet étage. Les deux autres chambres ont des fenêtres à double vitrage et des volets extérieurs.

À l'extérieur, le jardin offre un refuge paisible avec des escaliers menant au rez-de-chaussée. Le garage, actuellement utilisé comme salle de jeux, espace barbecue et stockage de bois, ajoute de la polyvalence. Le

patio privé est parfait pour la détente.

À seulement quelques minutes des piscines de Praia de Rocas et de l'IC8, offrant un accès facile à l'A13 et à toutes les commodités.