

# Maison Mitoyenne de 3 Chambres Rénovée Près de Montemor-o-Velho



Pièce d'identité	Maison	Surface du terrain M <sup>2</sup>	Price	Chambres à coucher	Salle de bain
LB-8	132 M <sup>2</sup>	232 M <sup>2</sup>	€106,500	3	1

Découvrez le charme de cette maison habilement rénovée, nichée dans un village serein et idyllique, à seulement 11 kilomètres de la vibrante Montemor-o-Velho.

## Détails Clés :

Maison de deux étages avec une superficie totale construite de 132m<sup>2</sup>. Un terrain confortable de 100m<sup>2</sup>. Trois chambres bien aménagées. Une salle de bain complète et un WC supplémentaire pour les invités. Une cuisine invitante avec espace pour manger. Une cour privée avec un charmant espace extérieur. Cette propriété accueillante se trouve au niveau de la rue, jouxtant une église historiquement significative qui rehausse son environnement tranquille. L'entrée s'ouvre sur un spacieux salon, complété par une cuisine bien organisée avec espace pour manger de l'autre côté, promettant à la fois fonctionnalité et chaleur. Le rez-de-chaussée abrite également un WC pratique et un espace buanderie, menant à une cour pittoresque entourée de murs en pierre authentiquement restaurés qui soulignent la beauté naturelle de la région.

En montant l'escalier en bois, vous trouvez trois chambres confortables et un bureau flexible qui peut facilement se transformer en une chambre supplémentaire, à côté de la salle de bain principale, assurant un mélange parfait d'intimité et de commodité. La lumière naturelle pénètre à travers d'immenses fenêtres à double vitrage, garantissant un espace de vie lumineux et paisible.

Idéale pour les familles ou comme investissement locatif lucratif, cette propriété est parfaitement

située dans un village pittoresque, avec un accès pratique aux commodités locales et à une courte distance en voiture de la ville côtière de Figueira da Foz, de la ville académique de Coimbra, et à portée de main de Lisbonne et de Porto. À proximité, un café local offre un avant-goût de la vie de village à quelques pas de votre porte.