

Maison de 6 chambres avec garage et grandes terrasses - Alcobaça



Pièce d'identité	Maison	Surface du terrain M ²	Price	Chambres à coucher	Salle de bain
RV2691	340 M ²	1089 M ²	€650,000	6	6

Imposante maison, à environ 100 mètres du monastère d'Alcobaça et du centre-ville.

La maison est située au sommet d'une colline où elle bénéficie d'une vue magnifique sur la ville et le monastère.

Certains des points forts et des points les plus attrayants de cette propriété sont son grand potentiel, par exemple : idéal pour se transformer en logement local compte tenu de sa grande taille, des vues environnantes, de la lumière naturelle, des terrasses et balcons, de l'exposition au soleil, de la possibilité de construire une piscine, entre autres.

Cette propriété a une entrée par deux rues.

Description :

Étage 0 : Le type de trottoir de cet étage est un trottoir Portugais, il dispose d'un garage pour 2/3 voitures, d'une cuisine rustique avec four à bois et cave à vin, salle de bains, salle des machines, grande pièce et salle de stockage.

Au niveau de la rue à l'arrière, sous le grand balcon, se trouve un grand entrepôt avec vestiaires.

1er étage: Au rez-de-chaussée, elle comprend un hall, un salon, une salle à manger avec cheminée, une cuisine, un cellier, une salle de bain, une salle de jeux, de grandes terrasses et un barbecue.

D'un côté de cet étage, il y a aussi un appartement de 2 chambres qui est loué.

Étage 3 : Cet étage comprend les chambres (4 suites avec placards et salles de bains individuelles) et un bureau avec cheminée. Toutes les suites et bureaux convergent sur un immense balcon et une terrasse surplombant le magnifique Monastère de la ville d'Alcobaça.

À l'extérieur: À l'entrée de la propriété, nous avons un portail automatique, une zone pavée avec une chaussée portugaise, des espaces verts, un immense balcon avec une pergola et un barbecue, merveilleux à apprécier en été, et un espace pour construire une piscine.

Il y a un trou d'eau avec un filtre, actuellement utilisé pour l'irrigation extérieure, qui peut également être utilisé pour alimenter la maison.

Equipements : La maison est équipée de panneaux solaires, certaines pièces sont équipées de la climatisation, d'autres de radiateurs et d'autres encore d'une pré-installation de chauffage central.

Classe énergétique E.