

Appartement 3 chambres 173m2 à côté de la plage « supertubos », Peniche sur la Côte d'Argent



Pièce d'identité	Maison	Surface du terrain M ²	Price	Chambres à coucher	Salle de bain
TZ907	106 M ²	173 M ²	€375,000	3	2

Ce fantastique appartement situé au deuxième étage d'un immeuble de 4 étages avec ascenseur comprend 8 appartements et se trouve à environ 200 mètres de la plage de Consolação et de Praia Supertubos, où se déroule le championnat du monde de surf.

Le bâtiment, à l'architecture moderne, dispose d'une piscine privée et d'un espace de loisirs sur le toit avec vue sur la mer. L'ascenseur atteint cette zone, facilitant ainsi la tâche des personnes à mobilité réduite. La construction et les finitions sont de grande qualité, le constructeur et promoteur ayant déjà construit récemment 22 appartements qui ont été vendus en phase de construction et les 8 appartements de cet immeuble, dont environ la moitié sont déjà réservés.

Cet appartement dispose de 3 chambres avec placards et accès au balcon, dont une avec salle de bain privée, le salon et la cuisine sont à aire ouverte, la cuisine est entièrement équipée avec des appareils électroménagers haut de gamme, il y a une autre salle de bain de service de bonnes dimensions.

Les ouvertures des fenêtres sont généreusement dimensionnées pour laisser entrer beaucoup de lumière.

Au sous-sol se trouve la zone de stationnement, où chaque personne dispose d'un espace individuel pour garer sa voiture et il y a un accès depuis l'intérieur du bâtiment où atteint également l'ascenseur.

A ce stade, vous avez encore la possibilité de choisir certains des matériaux de finition et des équipements à placer dans l'appartement, grâce à un accord avec le promoteur.

C'est un bon investissement pour rentabiliser la location ou pour profiter du lieu avec votre famille et vos amis comme logement temporaire ou permanent.

FAITES VOTRE RÉSERVATION MAINTENANT et découvrez les conditions d'achat

REMARQUE : L'immeuble étant en construction, les photos publiées sont celles d'un autre appartement déjà terminé et vendu par le même promoteur. Nous tenons à remercier le propriétaire de nous avoir aimablement permis de collecter des photos.

EMPLACEMENT

Consolação est une magnifique plage près de Peniche.

Au sud, elle bénéficie d'excellentes conditions thérapeutiques : dans une crique ouverte, l'iode accumulé, combiné à d'autres conditions naturelles et à l'exposition au soleil, fournit un traitement médicamenteux bénéfique pour la colonne vertébrale. Ce fait est unique sur le continent européen et attire chaque année plusieurs milliers de personnes à Consolação.

Côté Nord, le paysage est complètement différent. Depuis le fort, vous pouvez voir une plage large et très étendue qui s'étend sur plusieurs kilomètres en direction de Peniche. Baignée par de fortes vagues, cette plage est très appréciée des surfeurs et véliplanchistes. Son sable est plus grossier que d'habitude dans la région.

Le lieu propose d'innombrables activités pour tous les âges, des balades avec des itinéraires définis à proximité de la mer, du vélo ou des sports nautiques que vous pourrez pratiquer : plongée, voile, Kitesurf et Stand Up Paddle Boarding.

Ici et dans le quartier de Peniche, vous avez tout ce dont vous avez besoin, restaurants, supérettes, cafés, boulangeries, etc.

Óbidos se trouve à 20 minutes en voiture.

90 km (58 minutes) de l'aéroport de Lisbonne