Moradia isolada de 5 quartos com estacionamento e jardins perto de Lousa.

Pièce didentité	Maison	Surface du terrain M²	Price	Chambres à coucher	Salle de bain
CF-213	262 M²	1200 M²	€299,000	5	2

Esta deslumbrante casa de 5 quartos é nova no mercado entre as vilas de Vila Nova de Poiares e Lousa, a propriedade tem 2 pisos, sendo a sala principal no piso superior e um anexo de 2 quartos em baixo, tem lindas vistas e muito espaço na paz do campo, mas perto de 2 vilas e apenas a 25 minutos da cidade de Coimbra. Possui janelas abertas e oscilobatentes, radiadores de aquecimento central instalados, uma bonita varanda e um jardim relvado.

Existem 2 entradas de automóveis para a propriedade, usando a entrada principal, há muito espaço para estacionamento e você pode dirigir ao redor da propriedade.
Começando pelo último andar da casa, há uma entrada lateral da casa para um corredor, que leva a um adorável e aconchegante salão com janelas duplas, salamandra e piso de cerâmica, com sala de jantar em plano aberto e cozinha, a sala de jantar tem portas francesas que dão acesso à varanda envolvente, parcialmente coberta, ideal para os dias quentes de verão.
A cozinha tem forno embutido com placa a gás, parede de madeira embutida e móveis de lava-louças com iluminação de teto por toda parte, aqui há outra porta que leva para o alpendre coberto com degraus que descem para as traseiras da casa.

Também neste piso da sala existe uma porta de vidro que dá acesso aos quartos e à casa de banho.
O primeiro quarto está actualmente a ser utilizado como escritório/biblioteca e tem uma janela lateral da casa.

O segundo quarto tem um grande roupeiro embutido, janela para a frente da casa com pavimento em madeira. É um quarto duplo de bom tamanho.

Com todo este espaço dentro você tem a varanda envolvente um ótimo espaço para relaxar com uma taça de vinho com vista para o seu jardim.

O terceiro quarto é o maior também duplo e tem janela para a frente do imóvel e piso de madeira. É um quarto agradável, iluminado e arejado, ao lado do banheiro.

O banheiro é decorado de forma neutra com banheira completa com chuveiro acima, pia com toucador e bidê.

No rés-do-chão existe uma zona de BBQ coberta com entradas em arco, aqui é um óptimo espaço para entretenimento de família e amigos, Com BBQ embutido e muito espaço para mesas e cadeiras que melhor local para desfrutar da vida de verão ao ar livre, e apenas ainda por cima, pela porta mais próxima fica a cozinha e o bar, a cozinha tem bancada, pia e geladeira perfeita para aquelas bebidas geladas na diversão, e o bar é em madeira com teto coberto.

Ao lado da cozinha encontra-se novamente a sala com janelas duplas e portas francesas aqui tem uma salamandra e uma porta para a zona de BBQ.
Atrás disso há mais espaço que pode ser um quarto extra ou uma área de jantar.
Através de uma porta de vidro ficam os quartos e o banheiro, há 2 quartos duplos com piso de madeira e janelas altas com persianas internas.

O banheiro tem um chuveiro de canto, vaso sanitário e pia, além de abrigar a máquina de lavar.
Fora
A envolvente da casa nos acessos é em calcada que percorre toda a casa, no meio nas traseiras existem degraus que descem para os jardins abaixo esta é maioritariamente relvada e tem uma zona coberta e uma casa de jardim ideal áreas de armazenamento. No fundo do jardim existe uma entrada para um veículo. Esta área também beneficiaria talvez uma piscina acima do solo? Você decide.

A zona da propriedade fica perto de Lousa e de Vila Nova de Poiares, existem muitos cafés e restaurantes a poucos minutos de carro, e ambas as localidades têm tudo o que necessita para o essencial do dia a dia. A bela e histórica cidade de Coimbra fica apenas a 20 minutos de carro. Existem praias fluviais a 5 minutos de carro desta propriedade, por isso está num excelente local, venha dar uma vista de olhos!