

Grande Maison au Centre du Portugal à Rénover



Pièce d'identité	Maison	Surface du terrain M ²	Price	Chambres à coucher	Salle de bain
S-1368	240 M ²	270 M ²	€120,000	3	1

Êtes-vous prêt à entreprendre un captivant voyage de restauration et de transformation ? Cette remarquable propriété offre une toile pour votre vision créative, nichée au cœur du Portugal. Avec trois chambres comme point de départ, cette maison promet un havre spacieux où vos aspirations peuvent prendre forme. Imaginez les possibilités - votre maison de rêve, une retraite accueillante ou un investissement potentiel.

Caractéristiques Clés et Avantages :

Potentiel Illimité : Tout en comptant actuellement trois chambres, le potentiel de cette maison est illimité. Envisagez votre propre havre, personnalisé à votre goût et à vos besoins. Laissez libre cours à votre imagination en aménageant des chambres supplémentaires, des bureaux ou des espaces de loisirs.

Salle de Bains Fonctionnelle : Une salle de bains fonctionnelle est déjà en place, offrant une base solide pour votre projet de rénovation. Que vous décidiez de conserver sa disposition actuelle ou d'entreprendre une refonte complète, vous avez la flexibilité de créer votre espace idéal.

Cuisine Confortable : La cuisine, bien que compacte, offre charme et commodité. C'est un point de départ idéal pour des aventures culinaires et elle peut servir de hub confortable pendant que vous redonnez vie au reste de la propriété.

Jardin Invitant : Sortez dans votre oasis privée. Le jardin, avec son agencement carré et plat, accueille les rassemblements en plein air, le jardinage et les loisirs. La présence d'arbres fruitiers agrumes et d'oliviers ajoute du caractère et du potentiel pour un charmant havre en plein air.

Chaleur et Caractère : Actuellement chauffée par des feux de bois, cette maison dégage chaleur et caractère. Embrassez l'ambiance authentique ou explorez les options de chauffage modernes dans le cadre de votre

projet de rénovation.

Possibilités d'Expansion : Avec environ 270 m² d'espace, le potentiel d'expansion est palpable. Envisagez la perspective d'ajouter un autre étage, transformant ainsi cette propriété en un chef-d'œuvre à plusieurs niveaux. L'approbation de la mairie pourrait ouvrir la voie à votre grande vision.

Emplacement de Choix et Connectivité :

Votre nouvelle maison vous attend à proximité immédiate d'Ansiao, garantissant un accès rapide aux commodités essentielles et aux services. La commodité s'étend davantage avec des liaisons faciles vers Coimbra, Pombal et les principales voies vous reliant au reste du Portugal. Rêvez grand et faites de cet emplacement central votre porte d'entrée vers tout ce que le Portugal a à offrir.

Aéroports et Exploration :

Les aéroports de Lisbonne et de Porto sont à portée de main, vous offrant la possibilité de vous connecter en toute transparence avec des destinations mondiales. De plus, l'emplacement stratégique de la propriété ouvre la voie à des points d'intérêt locaux, des sites historiques et des merveilles naturelles, vous permettant de vous immerger pleinement dans la beauté et la culture du Portugal.

Si vous êtes impatient d'entreprendre un passionnant voyage de rénovation dans un emplacement central au Portugal, cette propriété est votre toile. Saisissez l'opportunité, libérez votre créativité et réalisez votre rêve de vivre au Portugal. Contactez-nous dès aujourd'hui pour commencer votre voyage. Votre maison de rêve vous attend.