

Maison imposante et majestueuse en plein centre d'Alvaiázere.



Pièce d'identité	Maison	Surface du terrain M ²	Price	Chambres à coucher	Salle de bain
R-537	446 M ²	1468 M ²	€350,000	4	3

Cette maison est située en plein centre de Vila de Alvaiázere, où vous pouvez trouver tout ce dont vous avez besoin pour votre vie quotidienne, comme les banques, les écoles, le centre de santé, les supermarchés, les restaurants, etc. Ainsi que des liaisons routières rapides et faciles vers toutes les directions au Portugal.

La maison est située sur un terrain d'environ 1 460 m² et est divisée en rez-de-chaussée et premier étage.

On peut accéder à la maison par une porte d'entrée, où l'on tombe sur un hall imposant, bien conçu et décoré, devant on a un petit salon/cuisine, avec une cheminée, en suivant le couloir, on a un petit espace de rangement sur la gauche. En contournant par la droite on arrive à un espace utilisé comme espace de détente, mais qui pourrait être utilisé comme chambre à l'avenir. Sur le côté, nous avons une chambre double. En face se trouve une salle de bain spacieuse avec baignoire. En tournant à gauche, nous avons d'un côté une grande cave encore équipée, où l'on faisait du vin, de l'autre côté nous avons un garage avec de la place pour une voiture.

En montant un escalier joliment décoré, nous accédons au premier étage, où à gauche nous avons une chambre spacieuse et confortable, à l'opposé se trouve un bureau, qui peut également être transformé en chambre, selon les plans de chacun. En continuant, nous découvrons la magnifique chambre principale, avec une salle de bain privée. Cette superbe chambre a un décor unique et inhabituel, est très spacieuse, avec des détails à couper le souffle. En suivant le couloir, on arrive au salon principal, de grandes dimensions, très bien décoré et confortable. Cette pièce dispose d'un espace utilisé pour les repas en famille ou entre amis et d'un espace détente. Honnêtement, je ne trouve pas les mots justes pour décrire toute la beauté qui s'offre à mes yeux, que ce soit au niveau de la décoration ou du cadre esthétique. Vous devez venir l'apprécier et le ressentir vous-même. Étonnant, poétique même. En contournant par la droite, on accède à la cuisine, très spacieuse, décorée avec des détails d'époque qui comprend une petite pièce pour les repas et sur le côté un garde-manger. Par cette cuisine ou le salon principal, nous pouvons accéder à un balcon panoramique, entièrement vitré, qui complète la magnificence de cette maison de grand style. Ici, vous pourrez passer des moments inoubliables, en contemplant le magnifique paysage en face, avec une vue directe sur la chaîne de

montagnes d'Alvaiázere, face à l'ouest.

La maison est entourée d'un beau jardin, avec de nombreux orangers, un beau magnolia et de nombreux rosiers. Dans l'un des coins du jardin, il y a des annexes, où étaient entreposés des outils agricoles, etc.

Cette maison, construite dans les années 70 du 20e siècle, est prête à être habitée, mais il y a quelques réparations à effectuer, en termes de modernisation et d'entretien, étant donné qu'elle est inhabitée depuis quelques années.

La ville historique de Tomar est à environ 30 km et Coimbra est à environ 50 km.

C'est sans aucun doute une occasion unique de tomber amoureux d'une maison spéciale, avec du charme et des caractéristiques uniques.