

Maison en ruine à rénover près du village d'Ansião-Central Portugal.



Pièce d'identité	Maison	Surface du terrain M²	Price	Chambres à coucher	Salle de bain
R-535	74 M²	1120 M²	€25,000		

Cette propriété est située dans un petit village proche d'Ansião, où vous trouverez toutes les commodités pour votre vie quotidienne, telles que ; Centre de santé, supermarchés, banques, pharmacie, restaurants, etc. Ainsi que des liaisons routières rapides et faciles vers toutes les directions au Portugal.

La propriété se compose d'une maison en ruine et d'un terrain d'environ 1 120 m².

La maison est en mauvais état, seuls les murs extérieurs et une partie du toit sont encore debout, ce qui nécessite d'importants travaux de reconstruction. La surface totale de construction est très bonne, et peut être optimisée afin d'obtenir une excellente surface habitable, après les travaux de rénovation. Il y a aussi une annexe, à une extrémité du terrain, qui pourrait être récupérée et utilisée comme garage, par exemple.

Le terrain a une partie légèrement en pente, mais la majeure partie est plate et sans rochers. Sur ce terrain il y a plusieurs arbres fruitiers, surtout de très vieux oliviers.

Le grand atout de cette propriété est son emplacement. Comme il est situé sur un niveau élevé par rapport au village et entièrement clos de murs entouré dans son intégralité par des chemins peu fréquentés, offrant ainsi d'excellentes vues sur les environs et un grand sentiment d'intimité. L'exposition au soleil est parfaite, capturant beaucoup de soleil pendant la journée et depuis l'endroit, vous obtenez un coucher de soleil fantastique en fin de journée.

Excellente opportunité pour tous ceux qui recherchent une propriété à fort potentiel, dans une région fantastique et spéciale du Portugal.