

Terrain avec projet approuvé pour une structure résidentielle pour personnes âgées près de la ville de Tomar dans le centre du Portugal



Pièce d'identité	Maison	Surface du terrain M ²	Price	Chambres à coucher	Salle de bain
TZ650	7050 M ²	7050 M ²	€125,000	0	0

Terrain avec projet approuvé pour une structure résidentielle pour personnes âgées près de la ville de Tomar dans le centre du Portugal

Cette parcelle de terrain d'une superficie de 7050 m² avec un projet approuvé par la Sécurité sociale pour la construction d'une structure résidentielle pour personnes âgées (ERPI) et avec une viabilité approuvée par la municipalité de Tomar pour 35 utilisateurs dans la modalité de 18 chambres réparties comme suit:

4 chambres simples (11 à 12 m²)

11 chambres doubles (17 m²)

3 chambres triples (25 à 27 m²) toutes avec WC privé Salon général / salle d'activités - 87 m² (capacité partielle de 43 utilisateurs)

Salle à manger - 68 m² (capacité partielle de 34 utilisateurs; plus de 80% de la capacité totale)

4 WC pour soutenir l'espace social général / activités / repas (capacité partielle de 40 utilisateurs).

EMPLACEMENT:

Le bâtiment se trouve à 15 minutes de la ville historique de Tomar avec le couvent historique du Christ et le château construit par les Templiers au 12^{ème} siècle et est classé au patrimoine mondial de l'UNESCO.

Pour le lac du barrage de "Castelo de Bode" est à seulement 5 minutes environ. Ce lac est populaire pour toutes sortes d'activités de sports nautiques. Le lac est également un paradis faunique avec une eau très pure et il y a plusieurs plages fluviales près de la propriété où vous pourrez vous détendre au soleil.

L'accès à l'autoroute est à environ 5 minutes de l'aéroport de Lisbonne en une heure et demie, bien qu'il soit possible d'utiliser le train ou le bus pour ce voyage.

La côte de la mer est à environ quarante cinq minutes en voiture, où vous avez de belles plages telles

que Nazaré, S. Martinho do Porto et Peniche, idéales pour les amateurs de surf et d'autres activit