

Maison ancienne à vivre ou à moderniser à Arrouquelas - Rio Maior



Pièce d'identité	Maison	Surface du terrain M²	Price	Chambres à coucher	Salle de bain
FA-141	437 M²	574 M²	€170,000	3	2

Maison ancienne à vivre ou à moderniser à Arrouquelas - Rio Maior

C'est une vieille maison pour un beau projet de rénovation avec une surface couverte de 437,2 m² et une surface extérieure de 136,8 m². Cette maison peut être restaurée à votre goût sans nécessiter de conception, tant que vous ne voulez pas agrandir la surface du bâtiment actuel.

Maison prête à vivre nécessitant seulement quelques travaux de modernisation. Cette maison contient une belle cour intérieure avec des arbres fruitiers et un espace extérieur invitant avec un porche où vous pouvez profiter de l'ombre pendant les journées chaudes et / ou vous protéger de la pluie tout en prenant votre petit déjeuner. La maison contient également des installations pour animaux de compagnie et peut être utilisé pour les amateurs de chevaux.

La maison est située dans le centre d'Arrouquelas. Cette petite ville est desservie par un supermarché, des cafés, un restaurant, un centre communautaire, une station-service, où vous pourrez facilement vous rendre à pied en profitant du magnifique paysage naturel.

Arrouquelas avec son ancien pont romain, est située dans une vallée traversée par une petite rivière et est entourée de collines verdoyantes et de petits bois qui vous invitent à marcher et / ou à faire de l'équitation. Pour ceux qui veulent la tranquillité de la campagne, à deux pas de la ville de Rio Maior où vous trouverez toutes les commodités d'une ville bien organisée offrant beaucoup à offrir.

Arrouquelas appartient à la municipalité de la ville de Rio Maior située à 15 minutes en voiture.

Cette Villa offre les conditions pour un excellent projet de Tourisme Rural, B & B, Maison de Vacances ou tout simplement une excellente Maison de Famille.

EMPLACEMENT:

Il est à 30 minutes en voiture du centre de Caldas da Rainha, de Santarém (capitale du district) et d'Óbidos et à 35 minutes de la plage de Foz do Arelho, sur la Côte d'argent.

La côte de la mer est à environ une demi-heure de route. Vous trouverez de belles plages telles que Nazaré, São Martinho do Porto, Foz do Arelho, Baleal et Peniche, idéales pour les surfeurs et les amateurs de sports nautiques. L'accès à l'autoroute A15 est à 10 minutes et vous pouvez rejoindre Lisbonne en moins d'une heure. L'aéroport de Lisbonne est desservi par plusieurs compagnies aériennes low cost qui exploitent des vols réguliers entre le Portugal et tous les pays européens.