

## Terrain à bâtir avec maison en ruines près de Tomar au centre du Portugal



| Réf. Id | Salon   | Superficie Totale | Prix        | Chambres à Coucher | Salle De Bain |
|---------|---------|-------------------|-------------|--------------------|---------------|
| TZ500   | 0 sq. m | 8560 sq. m        | 125,000 EUR | —                  | —             |

### La description

Terrain à bâtir avec maison en ruines près de Tomar au centre du Portugal

Ce terrain d'environ 8 500 m<sup>2</sup> est situé dans un village à environ 8 km de la ville historique de Tomar.

Le terrain est inséré dans l'espace urbain dans le nouveau plan directeur municipal de Tomar, où plusieurs bâtiments peuvent être construits, en plus de cela il a également une ruine.

La propriété est pratiquement plate et dispose d'un puits.

L'établissement se trouve à quelques pas d'un café et d'une supérette, et un fourgon à pain quotidien passe également devant la maison.

#### EMPLACEMENT:

La propriété est à 5 minutes de la ville historique de Tomar avec le couvent historique du Christ et le château construit par les Templiers au 12<sup>ème</sup> siècle et est classé au patrimoine mondial de l'Unesco.

Le lac de barrage de "Castelo de Bode" est à environ 15 minutes. Ce lac est populaire pour toutes sortes d'activités nautiques. Il est également un paradis pour la faune avec une eau très pure et il y a plusieurs plages la propriété où vous pourrez vous détendre au soleil.

L'accès à l'autoroute est d'environ 5 minutes, où vous arrivez à l'aéroport de Lisbonne en une heure et demie, bien qu'il soit possible d'utiliser le train ou le bus pour ce trajet. La côte de la mer est à environ une heure et demie en voiture. Vous y trouverez de belles plages telles que Nazaré, idéale pour les amateurs de surf et autres sports de mer. L'aéroport de Lisbonne

est desservi par plusieurs compagnies aériennes low cost qui exploitent des vols réguliers entre le Portugal et la France et d'autres pays européens.