

Obra Maestra en Piedra Macieira Centro de Portugal



Id de referencia	Construccin del rea	Tamao del terreno M	Price	Dormitorios	Baos
S-1403	220 M ²	4500 M ²	€450,000	4	1

Bienvenido a una auténtica obra de arte. Esta residencia de piedra artesanal, situada en Macieira a solo 9 km de Ansião, es única en su tipo. Cada piedra fue seleccionada a mano y tallada con precisión por un maestro cantero, creando un hogar atemporal y exclusivo.

No es un revestimiento. Es piedra auténtica, con muros de **1 metro de grosor**, construidos con dedicación y maestría. El arte se aprecia también en los muros exteriores, pilares y la escalera monumental hacia el jardín superior.

Planta Baja: Espacio y Funcionalidad

- **Cocina de alta gama** con dos salidas al exterior
- Muebles con cierre suave, lavavajillas integrado, **cocina profesional**
- **Estufa de leña tradicional** como apoyo y estilo
- **Nevera y congelador dobles** independientes

- **Salón con WiFi integrado**
 - Baño con bañera independiente y **ducha de mármol blanco y negro**
-

Primera Planta: Conexión y Comodidad

- **Tres dormitorios dobles** con acceso WiFi
 - **Oficina privada** ideal para teletrabajo
-

Ático: Espacio para Ampliar

- **Altura completa y suelo de hormigón**
 - Fácil de convertir en más espacio habitable
 - Posibilidad de instalar ventanas tipo buhardilla
-

La Propiedad

- Superficie de la casa: **110 m²** | Construcción total: **220 m²**
 - Terreno privado: **4.500 m²** con vistas al campo
 - EXTRA: **60 m² de ruinas** con **700 m²** de terreno adicional al otro lado del camino
-

Ubicación Céntrica

- A 9 km de Ansião (supermercados, escuelas, restaurantes, salud)
 - A medio camino entre **Leiria y Coimbra** (59 km)
 - Aeropuertos: **Lisboa 174 km, Oporto 177 km**
-

Valor Muy por Debajo del Costo de Construcción

Construida con **pasión**, sin intención de vender, esta casa no puede repetirse. Solo la mano de obra costaría **3 o 4 veces más** hoy en día. Es una **propiedad legado**, ideal para quien valora la artesanía.

Por Qué Te Encantará

- Artesanal. Robusta. Segura.
 - Funcional, moderna, lista para el futuro
 - Oportunidad única a un **precio irrepetible**
-

Descubre esta joya en piedra. Reserva tu visita ahora.