

Grote Karaktervolle Natuurstenen Woning in Centraal-Portugal – Ontdek Rust, Grond, Wijn en Mogelijkheden



Id de referencia	Construccin del rea	Tamao del terreno M	Price	Dormitorios	Baos
S-1402	300 M²	10000 M²	€325,000	6	2

Stap in een leven vol charme, zelfvoorziening en kansen met deze ruime natuurstenen woning in het hart van Centraal-Portugal.

Gelegen op slechts 5 minuten van het rustige stadje Alvaiázere biedt dit unieke landgoed met 6 slaapkamers een zeldzame kans voor wie droomt van een leven in Portugal—omgeven door natuur en toch met snelle toegang tot hoofdwegen en voorzieningen. Lissabon ligt op ongeveer 1 uur en 45 minuten, Porto op minder dan 2 uur.

De karaktervolle woning van bijna 300 m² is verdeeld over twee verdiepingen, elk met eigen toegang en mogelijkheden. Beneden bevinden zich twee tweepersoons slaapkamers, een doucheruimte met toilet en wastafel, en een eenvoudige maar praktische keuken—perfect voor gasten, verhuur of samenwonen met familie. Boven vindt u vier slaapkamers, een ruime volledig uitgeruste keuken, een lichte serre en grote woonruimtes met overvloedig daglicht.

Buiten vindt u ruim één hectare vruchtbare grond—perfect voor wie zelfvoorzienend wil leven. Drie waterputten voorzien moeiteloos in de irrigatie van de groentetuin, fruitbomen en bloemenperken. Een charmante boog met klimplanten en druivenranken siert het terrein, terwijl een productieve wijngaard jaarlijks meer dan 500 liter wijn oplevert—een droom voor liefhebbers van een rustig, rijk leven.

Er is ruimte voor een zwembad of uitbreiding, waardoor dit pand ideaal is als privéverblijf of als gastenverblijf met inkomstenpotentieel. De woning beschikt over centrale verwarming (moet worden

nagekeken) en een houtkachel voor extra comfort.

Alvaiázere biedt lokale winkels, cafés en voorzieningen, en nabijgelegen trekpleisters zijn Tomar en Coimbra, wandelroutes, rivieren en culturele bezienswaardigheden. Dit is vastgoed met ruimte om te leven, te groeien en uw droomleven op te bouwen onder de Portugese zon.

Mis deze kans in Centraal-Portugal niet. Of u nu een gezinswoning, een vakantiehuis of een duurzaam leven zoekt, deze woning biedt alles. Neem vandaag nog contact op voor een bezichtiging—uw nieuwe leven begint hier!