

# Casa Renovada de 2.5 Dormitorios Ubicación Privilegiada & Gran Valor



Id de referencia	Construcción del rea	Tamaño del terreno M	Price	Dormitorios	Baños
AN8	200 M <sup>2</sup>	350 M <sup>2</sup>	€107,000	2	2

Descubra esta casa de 3 dormitorios completamente renovada, que combina confort moderno, encanto tradicional y un precio inigualable.

Ubicada en Troviscais Fundeiros, Pedrógão Grande, esta propiedad tiene una ubicación céntrica con rápido acceso a la autopista, facilitando los desplazamientos a las principales ciudades. El pueblo de Pedrógão Grande está a solo 4 minutos, ofreciendo todos los servicios esenciales, tiendas y restaurantes. La playa fluvial más cercana está a pocos minutos en coche, proporcionando un lugar perfecto para la relajación y actividades al aire libre.

Esta casa, recientemente renovada, se encuentra en excelente estado, con materiales de alta calidad cuidadosamente seleccionados para garantizar durabilidad y estilo. La distribución espaciosa incluye una acogedora sala de estar, una cocina que necesita armarios, cocina y nevera, permitiendo que el nuevo propietario la personalice a su gusto. En la parte trasera, hay un baño y un pasillo que conduce a otros dos dormitorios y otro baño.

La planta baja cuenta con amplias salas de almacenamiento que pueden utilizarse como talleres o simplemente como espacio adicional. En el exterior, la propiedad dispone de un patio delantero con aparcamiento y un anexo con un horno de leña tradicional, que podría restaurarse para realzar el carácter de la casa. Al lado, un encantador jardín con árboles cítricos ofrece un espacio exterior tranquilo con impresionantes vistas del paisaje circundante.

Esta casa ofrece una combinación única de confort moderno, encanto tradicional y una ubicación privilegiada. Ya sea para residencia permanente, casa de vacaciones o inversión, esta propiedad es una

excelente opción.