

Descubre tu hogar familiar de ensueño en la tranquila área de Lousã



Id de referencia	Construccin del rea	Tamao del terreno M	Price	Dormitorios	Baos
LB-2	258 M ²	385 M ²	€280,000	3	3

Descubre tu hogar familiar de ensueño en la tranquila área de Lousã, enclavada dentro del distrito de Coimbra, a solo seis minutos del corazón de la ciudad. Esta encantadora propiedad de dos niveles ha sido completamente renovada, ofreciendo un ambiente prístino y acogedor, complementado con un espacio adicional en el ático listo para tu toque creativo.

Adéntrate en un mundo donde la comodidad se encuentra con la elegancia en esta casa independiente, que cuenta con un generoso espacio de vida de 209m² distribuidos en dos pisos, con un área total construida de 258m². La propiedad se asienta en una parcela de 385m², proporcionando un amplio espacio exterior para la relajación y el entretenimiento.

Imagínate en una sala de estar y comedor bellamente decorados, diseñados tanto para entretener a los invitados como para disfrutar de momentos familiares tranquilos. La cocina moderna y espaciosa es un deleite para cualquier chef, con comodidades de última generación y abundante almacenamiento, haciendo que la preparación de comidas sea un placer. El área exterior es un refugio apartado, perfecto para saborear los cálidos días de verano en tranquilidad.

La propiedad cuenta con tres dormitorios, incluidos dos en suite, asegurando privacidad y comodidad para cada miembro de la familia. Además, tres baños bien diseñados satisfacen las necesidades tanto de los residentes como de los invitados. El amplio garaje, que se extiende por más de 20.5m², añade conveniencia, mientras que el patio, equipado con una cocina exterior y barbacoa, invita al disfrute sin fin bajo el sol. El punto destacado es la piscina, central en la vida al

aire libre de la propiedad, acompañada de calefacción central para el confort durante todo el año.

Adentrándose en los detalles: desde la calle, accede a la propiedad a través de un estacionamiento fuera de la carretera o un camino de entrada que conduce al amplio garaje. La privacidad es primordial, con la casa protegida por árboles de Ciprés de Leyland y una puerta peatonal que te guía hasta la puerta principal. La propiedad está diseñada con AstroTurf de bajo mantenimiento y bambú que mejora la privacidad. En el interior, la sala de estar luminosa y aireada cuenta con una chimenea abierta y calefacción central de pellets, con grandes puertas de doble acristalamiento que se abren al patio delantero. La cocina actualizada tiene vistas a la piscina y conduce a un patio aislado, perfecto para cenas al aire libre y relajación.

En la planta superior, la suite principal ofrece tranquilidad y vistas impresionantes desde su balcón, complementada por un amplio baño moderno. Un dormitorio de invitados, completo con baño en suite y balcón, proporciona un retiro acogedor para los visitantes.

Esta propiedad no es solo una casa; es un santuario. Ubicada cerca de playas fluviales, senderos para caminatas y actividades al aire libre, y a solo minutos de las comodidades de Lousã, ofrece la combinación perfecta de vida tranquila en el campo y acceso conveniente a la vida urbana. Ya sea que busques aventura en las montañas de Serra da Estrela o los encantos costeros de Figueira da Foz, esta ubicación lo tiene todo.

Aprovecha la oportunidad de hacer de esta casa impecable tu nuevo hogar. Experimenta la combinación perfecta de estilo, comodidad y conveniencia. Bienvenido a tu nuevo comienzo.