

# Casa habitable construida en piedra para reformar en la zona de Alvaiázere.



Id de referencia	Construccin del rea	Tamao del terreno M	Price	Dormitorios	Baos
R-550	125 M <sup>2</sup>	1460 M <sup>2</sup>	€65,000	3	1

Esta Casa está ubicada en un pequeño pueblo a unos 15km del pequeño Pueblo de Alvaiázere, donde podrá encontrar todo lo que necesita para su vida diaria, como Colegios, Centro de Salud, Bancos, Restaurantes, Supermercados, etc. Además de un camino fácil y rápido. Conexiones a todas las direcciones en Portugal.

Esta casa construida íntegramente en piedra tiene una planta baja, que se divide de la siguiente manera:

- 3 dormitorios
- Una sala de estar
- Una cocina
- Un baño
- Un ático alto.

Podemos acceder a la casa por una puerta principal que da a la calle, o por una puerta trasera atravesando un pequeño patio lateral, muy bonito, con excelentes vistas del paisaje que se extiende frente a nosotros, formado por valles y pequeños cerros. Entrando por este lado, tenemos un porche cubierto y a nuestra derecha la puerta de entrada, accediendo a la vivienda, a nuestro lado izquierdo tenemos una pequeña cocina, de estilo antiguo y tradicional, donde destaca la chimenea de leña, con Forma y diseño muy original, típicamente portugués.

A nuestro lado derecho tenemos el baño relativamente espacioso con ducha.

Avanzando por el pasillo tenemos un pequeño dormitorio a la izquierda y otros dos a nuestra derecha, en el medio tenemos un salón relativamente espacioso.

En general podemos decir que la casa está muy bien conservada, teniendo en cuenta la fecha de construcción, los suelos son de cerámica y los techos de madera están muy bien conservados. Las estancias interiores no son muy amplias, pero siempre podrás rediseñarlas a tu gusto personal y según tus necesidades.

Destaco también la buhardilla, que tiene altura y espacio suficiente para utilizarla según tus proyectos e ideas.

La casa tiene agua y luz conectadas, el acceso es bueno.

La propiedad incluye terreno, una parte que se extiende hacia la parte trasera, directamente conectada a la casa, relativamente inclinada, pero no demasiado, bastante fértil y orientada al este, hacia el valle y las colinas circundantes. Otra parte se encuentra frente a la casa, al otro lado de la calle, donde hay un pequeño cobertizo antiguo y algunos árboles.

Esta propiedad está muy bien ubicada, en una zona muy tranquila y bonita, donde destacan las preciosas vistas del entorno, dándonos una sensación de paz y bienestar.

No puedes perder esta oportunidad de vivir y disfrutar de la casa de tus sueños, en un lugar idílico.