

Casa en Venta en Portugal: Tu Hogar de Ensueño en el Centro de Portugal



Id de referencia	Construccin del rea	Tamao del terreno M	Price	Dormitorios	Baos
S-1364	251 M ²	1550 M ²	€395,000	5	4

¿Estás buscando una hermosa villa familiar en Portugal? ¡No busques más! Estamos emocionados de presentarte esta impresionante propiedad en el Centro de Portugal, que te ofrece una casa espaciosa y moderna rodeada de belleza natural y comodidades. Esta villa de 5 habitaciones es una verdadera joya, y estamos ansiosos por mostrarte todas sus fantásticas características.

Beneficio 1: Comodidad y Estilo Moderno Construida en 2006 por un respetado constructor local, esta villa familiar ha sido diseñada cuidadosamente para ofrecer el máximo confort y un mantenimiento sencillo. Está completamente decorada con una pintura especial aislante y reflectante, lo que asegura una agradable atmósfera durante todo el año. Las grandes ventanas y puertas de patio inundan el interior con luz natural, resaltando la belleza del jardín de árboles frutales y plantas decorativas.

Beneficio 2: Amplias Áreas de Estar y Entretenimiento Con 5 habitaciones dobles (1 en suite), esta propiedad es perfecta para una familia numerosa o para aquellos que reciben visitantes con frecuencia. El salón/comedor de 39 m² con chimenea ofrece un espacio acogedor para relajarse, mientras que la cocina equipada de roble de 28 m² con una despensa separada es el sueño de un entusiasta de la cocina. La villa también cuenta con un amplio hall de entrada con una elegante escalera de madera, que añade elegancia y grandeza.

Beneficio 3: Un Oasis al Aire Libre Uno de los puntos destacados de esta propiedad es el amplio

patio de entretenimiento y área de piscina. Imagina celebrar reuniones inolvidables con familiares y amigos o simplemente disfrutar de un refrescante baño en un día soleado. La piscina de 10x5 metros climatizada con paneles solares y cubierta con un toldo eléctrico garantiza comodidad durante todo el año.

Beneficio 4: Características Energéticamente Eficientes Vivir en esta villa significa abrazar la sostenibilidad. Está equipada con sistemas de aspiración central, banda ancha de fibra óptica, paneles fotovoltaicos que producen electricidad, y doble acristalamiento en toda la casa con persianas eléctricas y ventanas abatibles. También cuenta con una gran antena parabólica de 1.8 metros, conectada a la TV del Reino Unido, para que no te pierdas tus programas favoritos.

Beneficio 5: Ubicación Conveniente Situada en el encantador caserío de Charneca, la propiedad ofrece un escape tranquilo pero sigue estando cerca de servicios. El pueblo de Alvorge está a solo 1 a 1.5 km de distancia, ofreciendo servicios esenciales como cafeterías, farmacias, gasolineras y cajeros automáticos. La ciudad municipal de Ansiao, con sus diversas instalaciones, se encuentra a solo 10 km en coche.