Imponente y majestuosa casa en pleno centro de Alvaiázere.

Id de referencia	Construccin del rea	Tamao del terreno M	Price	Dormitorios	Baos
R-537	446 M²	1468 M²	€295,000	4	3

Esta casa está situada en pleno centro de Vila de Alvaiázere, donde podrá encontrar todo lo necesario para su día a día, como Bancos, Colegios, Centro de Salud, Supermercados, Restaurantes, etc. Además de rápidas y cómodas conexiones por carretera con todas las direcciones en Portugal.

La Casa se encuentra en una parcela de aproximadamente 1.460m2 y se distribuye en planta baja y planta primera.

Podemos acceder a la vivienda a través de una puerta principal, donde nos encontramos con un imponente recibidor, bien diseñado y decorado, al frente tenemos un pequeño salón/cocina, con chimenea, siguiendo el pasillo, tenemos un pequeño espacio para almacenaje en la izquierda. Girando a la derecha llegamos a un espacio destinado a zona de relax, pero que en un futuro podría ser utilizado como dormitorio. Al lado tenemos un dormitorio doble. Enfrente hay un amplio baño con bañera. Girando a la izquierda tenemos a un lado una gran bodega aún equipada, donde se elaboraba el vino, al otro lado tenemos un garaje con espacio para un coche.

Subiendo por una escalera bellamente decorada, accedemos al primer piso, donde a la izquierda tenemos un amplio y cómodo dormitorio, en el lado opuesto hay una oficina, que también se puede transformar en dormitorio, según los planes de cada persona. Continuando, nos encontramos con el magnífico dormitorio principal, con baño privado. Este impresionante dormitorio tiene una decoración única e inusual, es muy espacioso, con detalles impresionantes. Siguiendo el pasillo llegamos al salón principal, de amplias dimensiones, muy bien decorado y confortable. Esta habitación dispone de una zona destinada a comidas en familia o con amigos y una zona de relax. Sinceramente, no encuentro las palabras adecuadas para describir toda la belleza que aparece ante mis ojos, ya sea en cuanto a decoración o marco estético. Tienes que venir y apreciarlo y sentirlo tú mismo. Impresionante, incluso poético. Rodeando a la derecha accedemos a la cocina, muy espaciosa, decorada con detalles de época que incluye una pequeña sala para comidas y al lado una despensa. A través de esta cocina o del salón principal podemos acceder a un balcón panorámico, completamente acristalado, que completa con gran estilo la magnificencia de esta vivienda. Aquí podrá pasar

momentos inolvidables, contemplando el magnífico paisaje de frente, con vista directa a la sierra de Alvaiázere, orientada al oeste.

La casa está rodeada por un hermoso jardín, con muchos naranjos, un magnolio hermoso y muchos rosales. En uno de los rincones del jardín, hay unos anexos, donde se guardaban herramientas agrícolas, etc.

Esta casa, construida durante los años 70 del siglo XX, está lista para ser habitada, pero hay que hacer algunas reparaciones, en cuanto a modernización y mantenimiento, dado que lleva algunos años deshabitada.

La ciudad histórica de Tomar está a unos 30 km y Coimbra está a unos 50 km.

Esta es sin duda una oportunidad única para enamorarse de una casa especial, con encanto y de características únicas.