

Ruina con hermoso terreno cerca de Areias-Ferreira do Zêzere.



Id de referencia	Construccin del rea	Tamao del terreno M	Price	Dormitorios	Baos
R-528	164 M ²	2280 M ²	€45,000	0	0

Esta ruina se encuentra en un rincón de un pequeño pueblo a unos 9 km del pequeño pueblo de Ferreira do Zêzere, donde puedes encontrar todo lo que necesitas para tu día a día, como escuelas, centro de salud, supermercados, bancos, restaurantes, etc. Así como conexiones por carretera rápidas y fáciles a todas las direcciones en Portugal.

Esta propiedad incluye un terreno rústico con un total de 2.280m², donde hay una ruina con una superficie cubierta de 164m², insertada en una parcela urbana con 680m². La ruina está muy degradada, con solo una pequeña parte de las paredes aún en pie. No obstante, podrá ser reformado mediante un proyecto de recuperación que se presentará al Ayuntamiento de la localidad.

El terreno es relativamente plano, con hermosas vistas alrededor, tiene una gran exposición al sol. Actualmente hay bastantes pinos jóvenes en estas tierras, de una especie que produce los famosos y muy buscados “piñones”. En el futuro podrás elegir conservarlos y vender este producto tan famoso, o replantar nuevos árboles de otras especies.

En general, podemos decir que esta propiedad tiene mucho potencial para poder desarrollar un proyecto de reforma, a la medida de sus necesidades. El lugar es tranquilo y relajante. Las vistas son impresionantes y la luz es constante.

Hay conexiones de agua y electricidad al lado de la ruina, y el acceso a la propiedad es fácil.

Esta podría ser una excelente oportunidad para desarrollar el proyecto y la casa de sus sueños.