

# Casa de 4 habitaciones con vistas cerca de Ferreira do Zezere



Id de referencia	Construccin del rea	Tamao del terreno M	Price	Dormitorios	Baos
S-1325	290 M <sup>2</sup>	2320 M <sup>2</sup>	€240,000	5	3

Amplia pero acogedora casa de dos plantas con garaje y estudio independientes, terraza solarium y gran jardín llano con pozo propio. Hay un montón de aparcamiento y una gran zona empedrada, todo ello con vistas al campo de largo alcance.

La casa está en un lugar tranquilo y privado en un camino rural tranquilo. Sin embargo, las propiedades vecinas aseguran que usted no está aislado y está a sólo diez minutos a pie de la popular ciudad de campo de Ferreira do Zezere.

La propiedad fue renovada hace 8/9 años con una encantadora mezcla de estilos moderno y rústico. La planta baja de la propiedad no se utilizaba anteriormente para la vivienda, pero ahora ofrece un hermoso espacio, la luz, de planta abierta. Las estufas han sido aisladas y una segunda piel construida en el lado oeste de la propiedad para el aislamiento adicional.

Hay un gran hall de entrada abierto con almacenamiento de madera y un área de utilidad general. Se entra en la casa principal a través de un hall de entrada, un cuarto de baño a la izquierda, y el resto es de planta abierta. A la izquierda hay una zona de estar, a la derecha un comedor y al fondo la cocina. Se puede acceder al jardín desde la cocina o girar a la izquierda para subir las escaleras a la 1ª planta.

En la 1ª planta, la distribución sigue siendo la misma, conservando el suelo, las puertas y los techos de madera originales.

En la planta superior hay cuatro dormitorios, el más pequeño de los cuales se utiliza como vestidor. Los dormitorios son los más pequeños tamaños tradicionales portugueses. Una cocina y comedor con la chimenea original, un cuarto de baño, un salón y una terraza exterior de buen tamaño conforman el resto de la casa. Hay escaleras hasta la planta baja desde cada extremo de la propiedad por lo que es fácil tener esto como una unidad independiente si lo desea, las escaleras internas de la planta baja entrar en el centro de la 1ª planta y se podría bloquear fácilmente la cocina y el comedor con el suelo de baldosas, paredes y baño y 1 dormitorio y tener un apartamento "estudio" para los huéspedes.

La propiedad dispone de calefacción central en todo, se ejecuta desde la estufa de leña cerrada en la cocina, y el agua caliente se calienta de la estufa de leña o los paneles solares, aunque hay una copia de seguridad de gas si es necesario.

La propiedad está situada detrás de la carretera y tiene un muro a lo largo del límite frontal. Puertas dobles conducen al patio empedrado y garaje.

El garaje conduce a un cuarto de baño y escaleras a un segundo piso, un dormitorio y una terraza de buen tamaño con hermosas vistas.

El jardín es esencialmente plano. Hay una buena variedad de árboles frutales establecidos, incluyendo naranja, limones, manzanas, melocotones, y un enorme castaño que proporciona sombra y castañas, once Olivos y vides que proporcionan uvas de comer, y la variedad de vinificación. Los vecinos cuidan de las viñas. También hay un pozo para el agua, que no está conectado a la propiedad.

En general, esta propiedad tiene mucho que ofrecer, es fácilmente lo suficientemente grande para una casa de familia, y hay escuelas y todas las instalaciones generales en Ferreira do Zezere. Sin embargo, su estilo significa que se siente como un hogar y no demasiado grande para una pareja. Las puertas de la propiedad son eléctricas, al igual que las puertas del garaje.

Hay una zona de barbacoa exterior cubierta con una parrilla incorporada, chimenea y un banco y una mesade mármol. También hay una ducha exterior, y tomas de corriente seguras garantizan su comodidad cuando en estas áreas.

Ferreira do Zezere también tiene el río Zezere corriendo muy cerca, y el 'Lago Azul' es una zona de baño de verano de moda. También hay una gran variedad de deportes acuáticos en la zona.

La histórica ciudad templaria de Tomar está a sólo 15/20 minutos. Esta propiedad es una oportunidad fantástica para alguien que busca un cambio de vida y una casa maravillosa para vivir.

\*\*\* Translated with [www.DeepL.com/Translator](http://www.DeepL.com/Translator) (free version) \*\*\*